



Comune di Bologna

Area Economia e Lavoro

U.I. Attività Produttive e Commercio



Sviluppo economico
è Bologna

PROGETTO DI QUALIFICAZIONE COMMERCIALE DEL MERCATO RIONALE "CIRENAICA"

La qualificazione del mercato rionale specializzato alimentare "Cirenaica" si inserisce nella più complessiva azione di valorizzazione dei mercati rionali che mira a qualificarne l'offerta, favorendone la connessione con il territorio di insediamento, come disposto dal vigente Piano delle Aree (approvato con deliberazione consiliare P.G. n. 375824/2016) che permette una maggiore elasticità in tema di attività insediabili.

I principali elementi di azione riferiti al mercato Cirenaica riprendono percorsi attuati in altri mercati rionali che consistono nell'integrazione di attività anche diverse dal commercio su aree pubbliche e nell'innovazione dei servizi offerti. Detti percorsi si stanno dimostrando efficaci per la qualificazione dei luoghi e la rigenerazione delle strutture mercatali.

Contenuti e finalità

Il mercato "Cirenaica" sta rafforzando la propria connotazione di prossimità anche grazie alle attività svolte dagli operatori per stimolare l'aggregazione e l'accoglienza, quali l'organizzazione di eventi in collaborazione con il Quartiere per i quali si è potuta sfruttare la conformazione della struttura e la sua piazzetta interna.

Si ritiene fondamentale, per sostenere questa valenza di punto di riferimento anche culturale della zona, l'insediamento di attività diverse dal commercio, compreso un pubblico esercizio, che potrebbe contribuire a favorire la vitalità degli spazi anche in orari normalmente più critici, come la seconda parte della giornata.

Nuove tipologie di attività insediabili

E' possibile prevedere l'esercizio delle seguenti tipologie di attività:

- a) Laboratori artigianali alimentari;
- b) Laboratori artigianali non alimentari;
- c) Terziario e servizi (quali, ad esempio, grafica, comunicazione, co-working, spazi per mostre e laboratori);
- d) un pubblico esercizio (in aggiunta a quello già presente insediato nel chiosco 2, non inserito nel piano delle aree in quanto da sempre adibito a somministrazione e non a commercio su aree pubbliche).

L'esercizio delle attività indicate è subordinato al possesso dei requisiti tecnici e sanitari con riferimento alle strutture di insediamento.

Disposizioni specifiche

Per le attività diverse dal commercio su aree pubbliche verrà rilasciata una concessione per l'occupazione di suolo pubblico ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del Regolamento dei mercati e delle fiere, con validità decennale.

E' sempre consentito il subingresso nelle attività esistenti, nel rispetto della normativa vigente.



Comune di Bologna

Area Economia e Lavoro

U.I. Attività Produttive e Commercio



Sviluppo economico
è Bologna

Nel caso in cui cessi l'attività nel chiosco il proprietario del manufatto dovrà richiedere una concessione ai sensi dell'articolo 12 comma 2 del Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo canone.

Nel caso in cui un titolare di autorizzazione per il commercio su aree pubbliche intenda cessare al fine di intraprendere una delle nuove attività insediabili dovrà restituire l'autorizzazione amministrativa e la relativa concessione per l'occupazione di suolo pubblico.

Per l'esercizio nei chioschi dell'attività di commercio su aree pubbliche rimane valido il pieno rispetto della normativa vigente in materia.