

给予女士们和先生们合理开发Bolognina Est 的发言权

宣传原因及对象 (Perchè e chi)

Navile 区内有了很大的变化：原来集市 (il Mercato) 所在的区域现已改建为市政府、新的写字楼群及商铺；与此同时，新居民楼的建设也将进行；火车站也将适用于高速火车的通行；卷烟厂将迎来一个技术中心；商务贸易会展中心四周是新的写字楼群及居民楼群；le officine Minganti 现已成为一商贸中心。

关闭原Bolognina Est 区的三处工业区 (Casaralta、Sasib、Cevolani) 及一处兵营 (Caserma Sani) ，届时，这些区域也将会焕然一新——

取而代之的将是写字楼、商铺、

百货公司居民楼及文化娱乐场所。同时，公园、自行车道、人行道、公路、停车场也将纳入这些区域的新的建设当中，为此，也将有更换私人及公共交通体系的需要。此外，这些地区的重建也为那些现今不合格的公园、学校、会晤场所提供了一个增添功能和拓展公共空间的好机会。市政府办公室与以上所述区域及Navile 区居民达成共识，希望生活在这片土地上的大家都能参与到这次改建的设想中来。

居住在Bolognina Est 的女士们先生们可前往Laboratorio 提出您对高品质改建的宝贵意见和建议，而您的意见将被收入Documento Guida 内作为规划设施的参考资料。

不同性别、年龄，来自不同地区、不同国家的人们聚居在Bolognina Est 生活、学习、工作。男女老少、意大利人或是外国人都会有不同或者截然相反的需求，甚至还会有反对者，那么为了建设一个美丽、快乐的社区，所有人都可以在Laboratorio 向该区的设计师、工程人员、市政府办公室提出自己的意见，一起去创造一个和谐美好的社区。

时期与方式 (Quando e come)

Il Laboratorio 的主要方针设有以下四项：

- 可以通过以下多种渠道：官方网站、展览会、有关方面组织的相关活动 (自2008 年11 月至2009 年3 月) 咨询和宣传有关设计方案、Laboratorio 及其成果的信息。
- 通过采访个人或团体了解他们的需求、心愿和计划，同时收集各种纪念品 (从2008 年11 月中旬至12 月)
- 对比于2008 年12 月12、13、16 日召开的研讨会及于2009 年1 月15 日召开的由市政府、社区、技术人员、市民、受访群众代表及该地区业主出席的名为“Bolognina Est al via”的公开会上提出和比对各项改造Bologna Est 可能性。通过研讨会出台改建工作的资料方针及进一步讨论下一阶段的参与计划
- 着手下一阶段的参与计划：指定人员及地点参与监督工程进展，建立一个为市民、机关部门、企业代表技术人员及地区业主可以持续对照详细设计方案的平台。

蓝图 (Il progetto)

在Bolognina Est 范围主要被利用的区域为：

- Caserma Sani: 约105.000 mq
- Casaralta: 约50.000 mq
- Sasib: 约 50.000 mq
- Cevolani: 约 20.000 mq
- Provincia di Bologna 约11.000 mq

Bolognina Est 境内能被利用与建设的面积最大能达到 130.000mq。

而其它为用作以上建设的部分将被利用成为开放场所，包括绿化带、公路。

Casaralta, Sasib 以及 Cevolani 是私有财产。但市政府已经与业主落实计划协议，分为以下两点：

1. 拆除无法再次利用的大楼,进行对土壤和大楼改革的措施,实行对写字楼的空地进行贸易性利用.一些其中的空地已经在计划性施工时期,因此将不成为会议所商讨的重点之一.

2. 随着新的市政府结构计划组织 (Piano Strutturale Comunale , PSC)所收集的社会意见,已及与Laboratorio的携手合作，此计划将被加入到市政府计划实施组织 (Piano Operativo Comunale , POC)的范围内.届时,一个完全崭新的城市的面貌将展现在面前:郊区城市化、建设与装修楼群建筑设施以及公共设备。

业主保障在施工期间用作节约资源及生态承受的工程技术的监督。La Carsema Sani 是作为开发19处废弃军事区/兵营中项目的一项，而关于这个项目，国有资产委员会及市政厅正就此达成协议并同时进行一项可能性的研究。在Caserma Sani 区内将建造居民楼群、写字楼群、商铺、新的公共设施及绿化带，将可能连接会展中心区域及Via Ferrarese 附近区域。整个范围曾因绿化带和公共服务设施的缺乏而遭到各界批评，而此次内部协调将对以上的批评给予答复。

由于省区签署了建设新火车站的协议,一个针对Dopolavoro Ferroviario 的竞技、娱乐、文化场所面貌调整的目标也被划入计划之内，,所有任务都由市镇负责完成。此目标预备为已被在Dopolavoro 的火车库棚所占用的范围建设新的写字楼群、博物馆。__