



Le Regole

Carta unica del territorio/1

Adozione

Delibera di C.C. n. 157 del 16/07/2007

Approvazione

Delibera di C.C. n. 133 del 14/07/2008

Sindaco

Sergio Gaetano Cofferati

Assessore Urbanistica, Pianificazione territoriale, Casa

Virginio Merola

Direttore Settore Territorio e Urbanistica

Giacomo Capuzzimati

Responsabile gruppo di progettazione

Francesco Evangelisti

Consulente generale

Patrizia Gabellini

Indice

n° tavole

Perimetro territorio urbanizzato al 29/06/1989 e 11/02/2003
Perimetro territorio urbanizzato
Perimetro del centro abitato
Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale
Poli funzionali

a
b
c
d
e

Tutele

Risorse idriche e assetto idrogeologico

Alvei attivi e invasi dei bacini idrici
Reticolo idrografico coperto
Fasce di tutela fluviale
Fasce di pertinenza fluviale
Aree a rischio inondazione 200 anni
Aree ad alta probabilità di inondazione
Aree dei terrazzi fluviali e dei conoidi permeabili della pedecollina ed alta pianura
Aree di salvaguardia dei pozzi
Area di ricarica della falda

1
2
3
4
5
6
7
8
9

Stabilità dei versanti

Aree in dissesto
Aree di possibile evoluzione e influenza del dissesto
Attitudine alla trasformazione del territorio
Aree a rischio di frana interessate da provvedimenti specifici
Vincolo Idrogeologico

10
11
12
13
14

Elementi naturali paesaggistici

Aree forestali
Calanchi
Crinali
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico
Aree naturali protette
Siti rete natura 2000
Beni paesaggistici tutelati dalla normativa precedente il D.Lgs 42/2004
Sistema della collina
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale pianura
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
Viabilità panoramica

15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25



Testimonianze storiche e archeologiche

Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica	26
Aree di concentrazione di materiali archeologici e fascia di rispetto archeologico della via Emilia	27
Zone ad alta potenzialità archeologica	28
Zone a media potenzialità archeologica	29
Zone a bassa potenzialità archeologica	30
Zona di tutela della struttura centuriata	31
Edifici di interesse storico-architettonico	32
Agglomerati di interesse storico architettonico	33
Sistema storico delle acque derivate	34
Viabilità storica	35

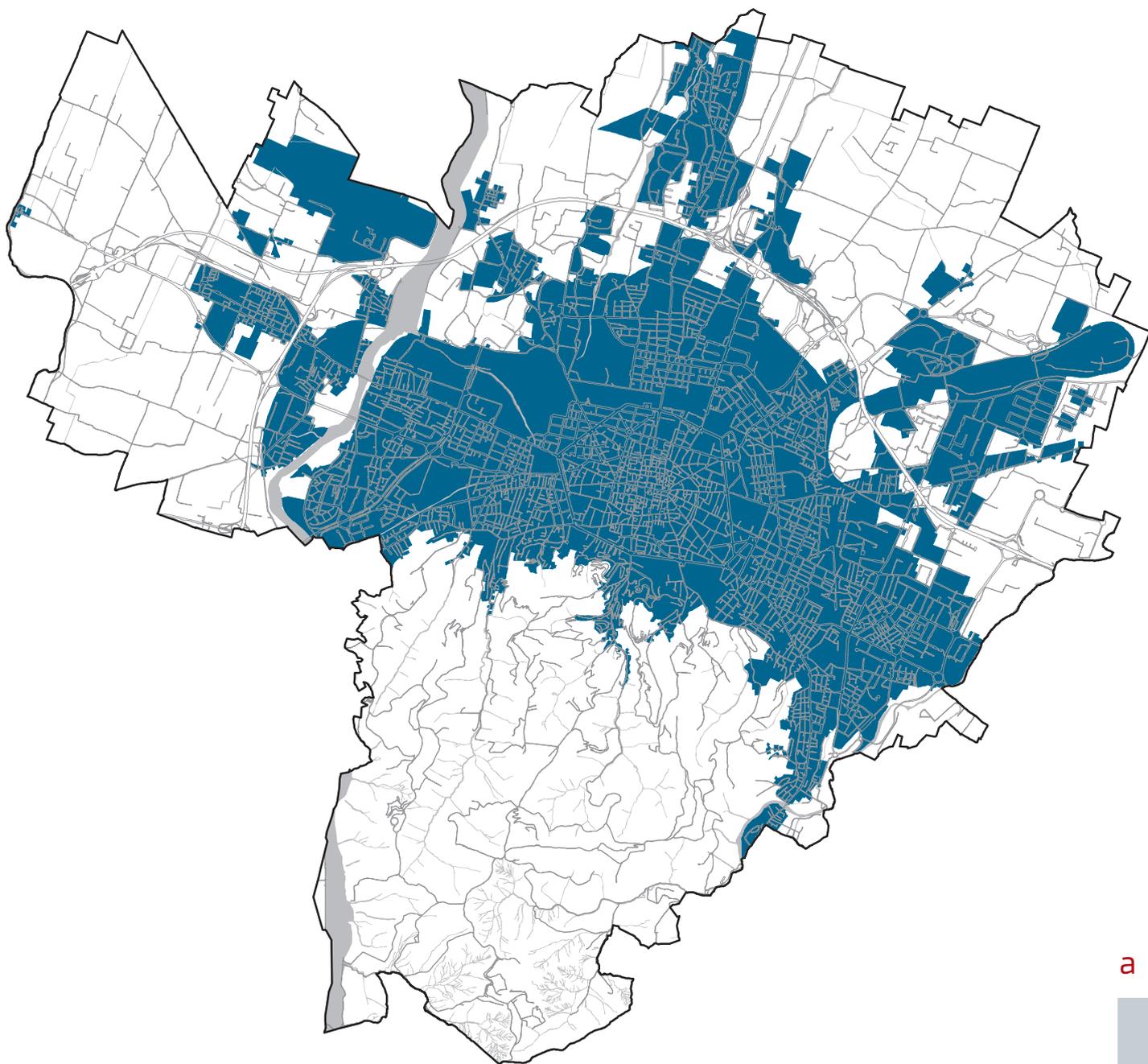
Vincoli

Infrastrutture, suolo e servizi

Aeroporto	36
Rischio insostenibile	37
Limite della zonizzazione acustica dell'intorno aeroportuale	38
Eliporto	39
Ferrovie	40
Strade	41
Gasdotti	42
Acquedotti	43
Depuratore	44
Cimiteri	45
Aree a rischio di incidente rilevante	46
Aree percorse da incendi	47
Servitù militari	48
Siti contaminati	49

Elettromagnetismo

Elettrodotti ad alta e media tensione	50
Cabine ad alta e media tensione	51
Emittenza radiotelevisiva 1	52
Emittenza radiotelevisiva 2	53
Impianti fissi di telefonia mobile	54

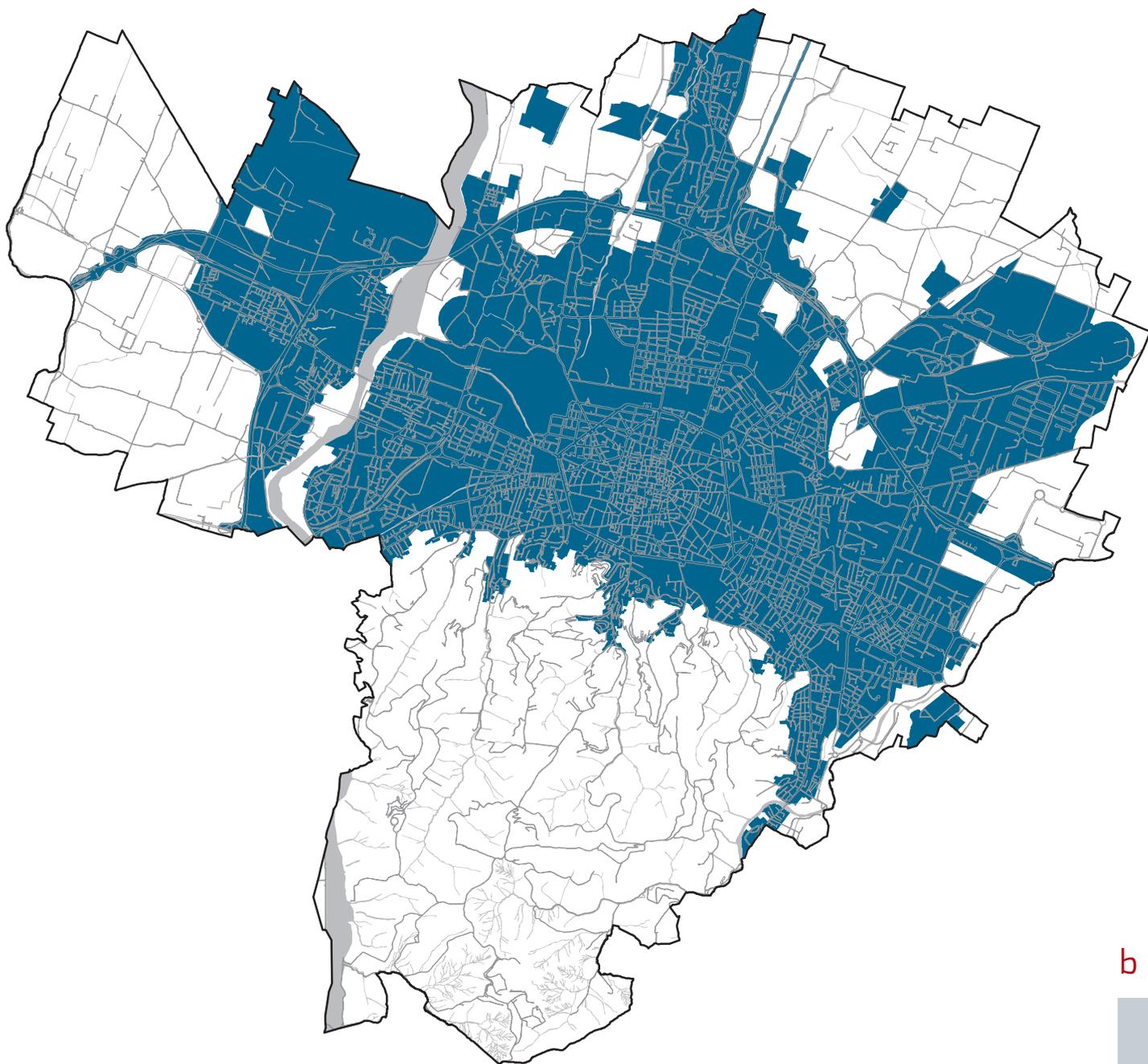


a

Perimetro territorio urbanizzato al 29/11/1989 e 11/2/2003

Comune di Bologna
 1:5000
 aprile 1989
 PTU 1989

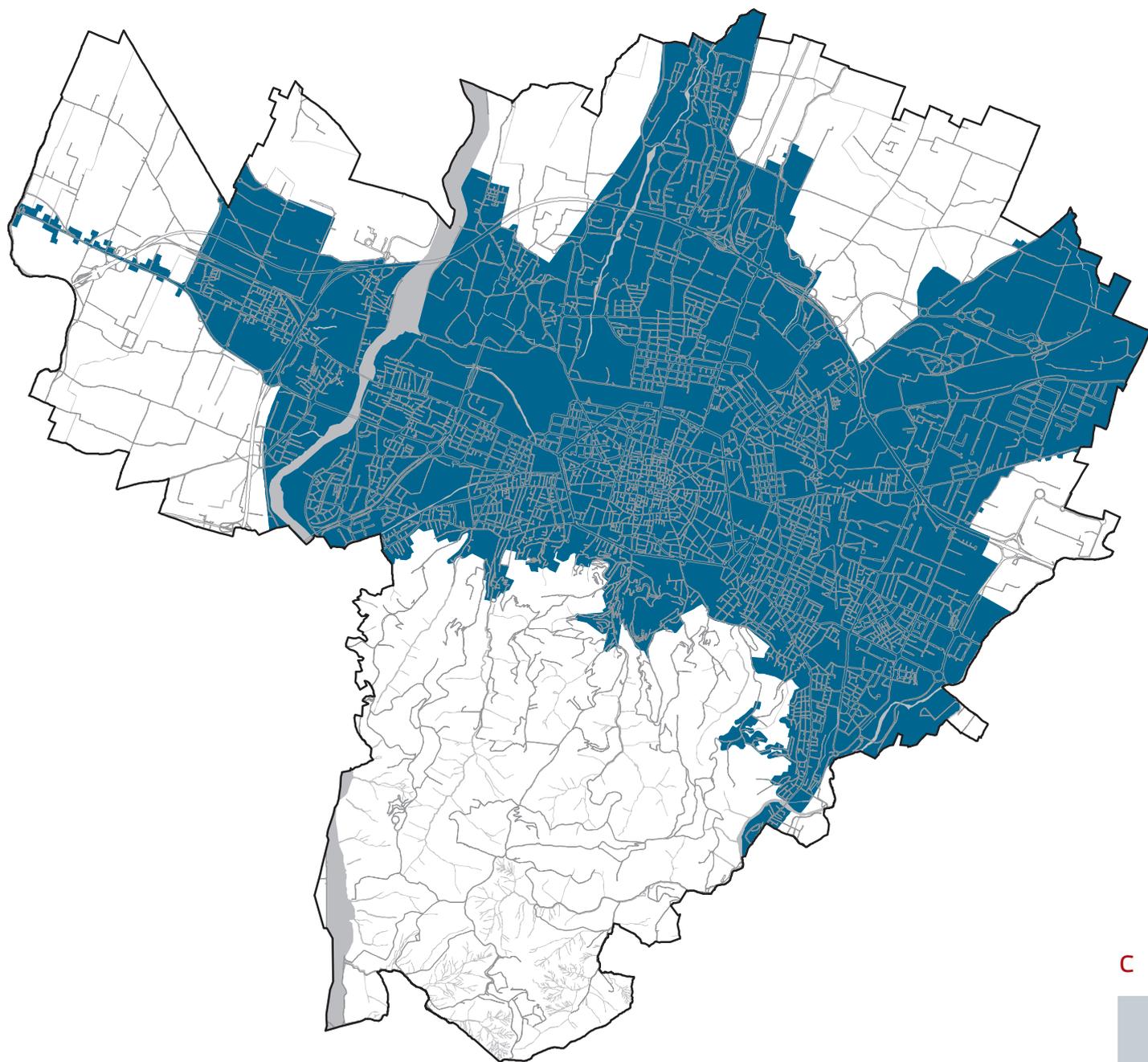
Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



b

Perimetro territorio urbanizzato

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
PTU 2007	Nome layer

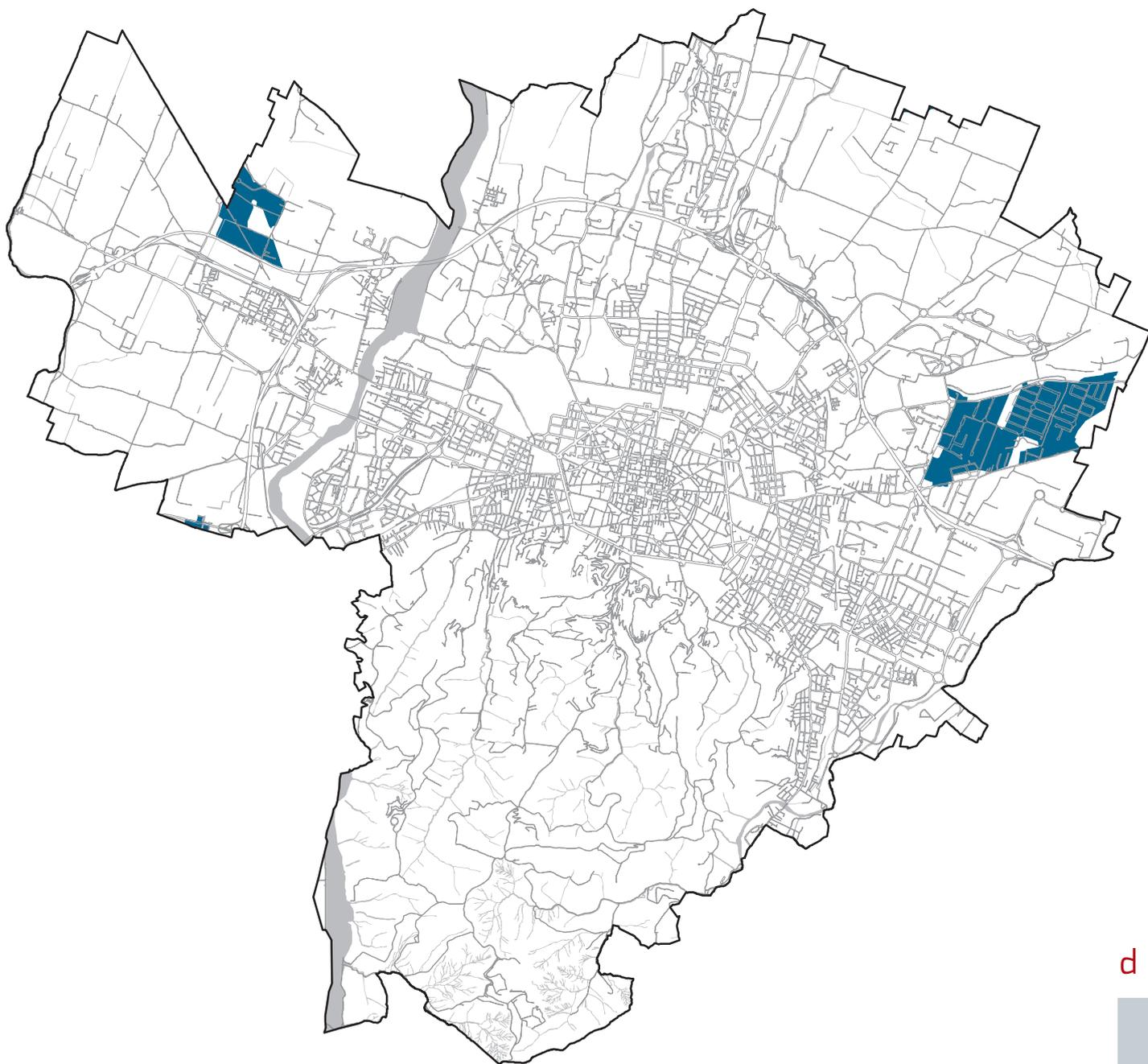


C

Perimetro centro abitato

Comune di Bologna
1:20000
maggio 2007
PCA 2007

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer

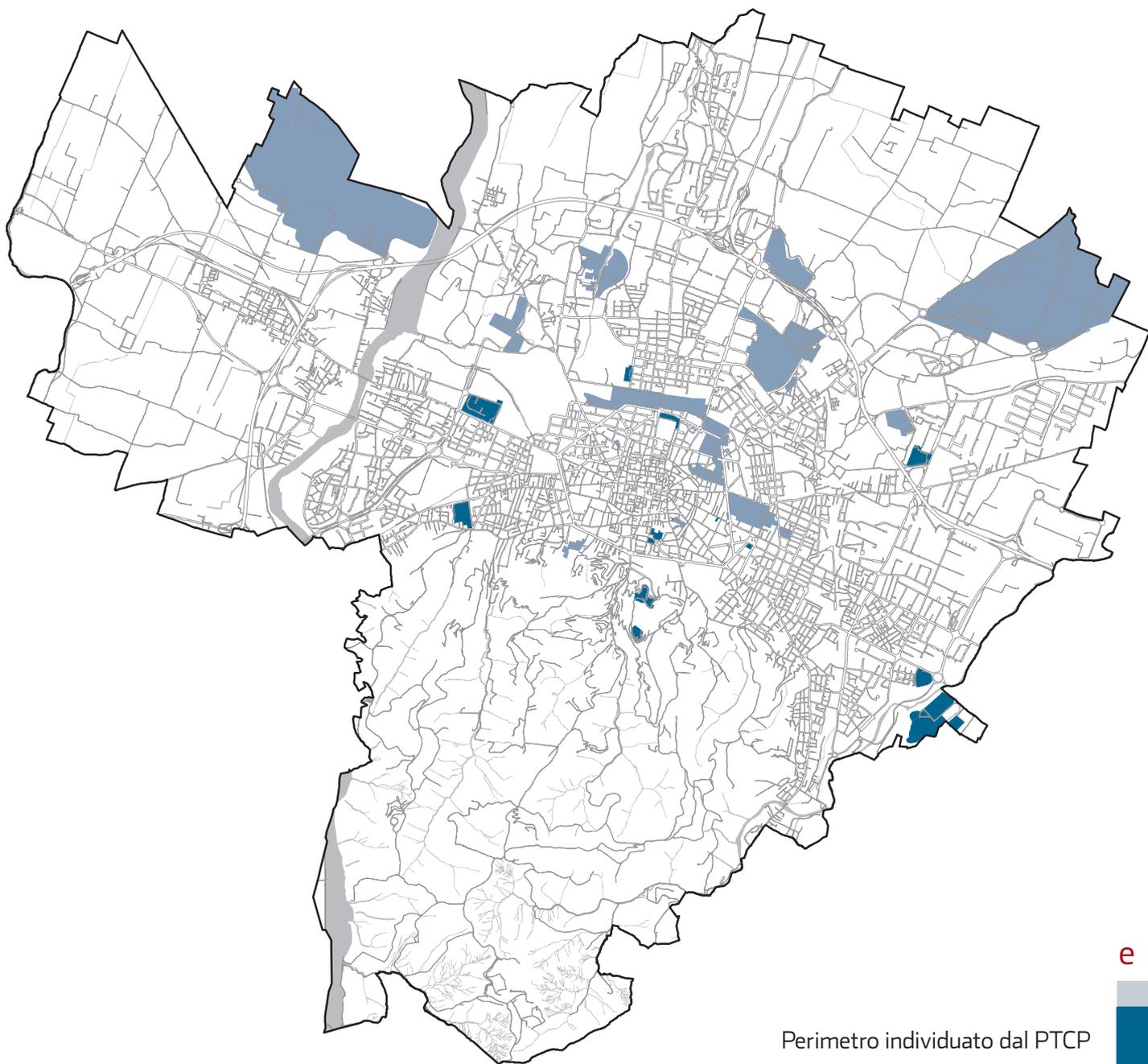


d

Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale

Provincia di Bologna
1:5000
marzo 2004
produttivo sovracomunale

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Perimetro individuato dal PTCP

Perimetro stabilito in sede di accordo territoriale

Poli funzionali

Provincia di Bologna / Accordi Territoriali
1:5000
marzo 2004/giugno 2008
poli funzionali

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer

Tutele

RISORSE IDRICHE E ASSETTO IDROGEOLOGICO

Alvei attivi e invasi dei bacini idrici
Reticolo idrografico coperto
Fasce di tutela fluviale
Fasce di pertinenza fluviale
Area rischio inondazione 200 anni
Aree ad alta probabilità di inondazione
Aree dei terrazzi fluviali e dei conoidi permeabili della pedecollina ed alta pianura
Aree di salvaguardia dei pozzi
Area di ricarica della falda

STABILITA' DEI VERSANTI

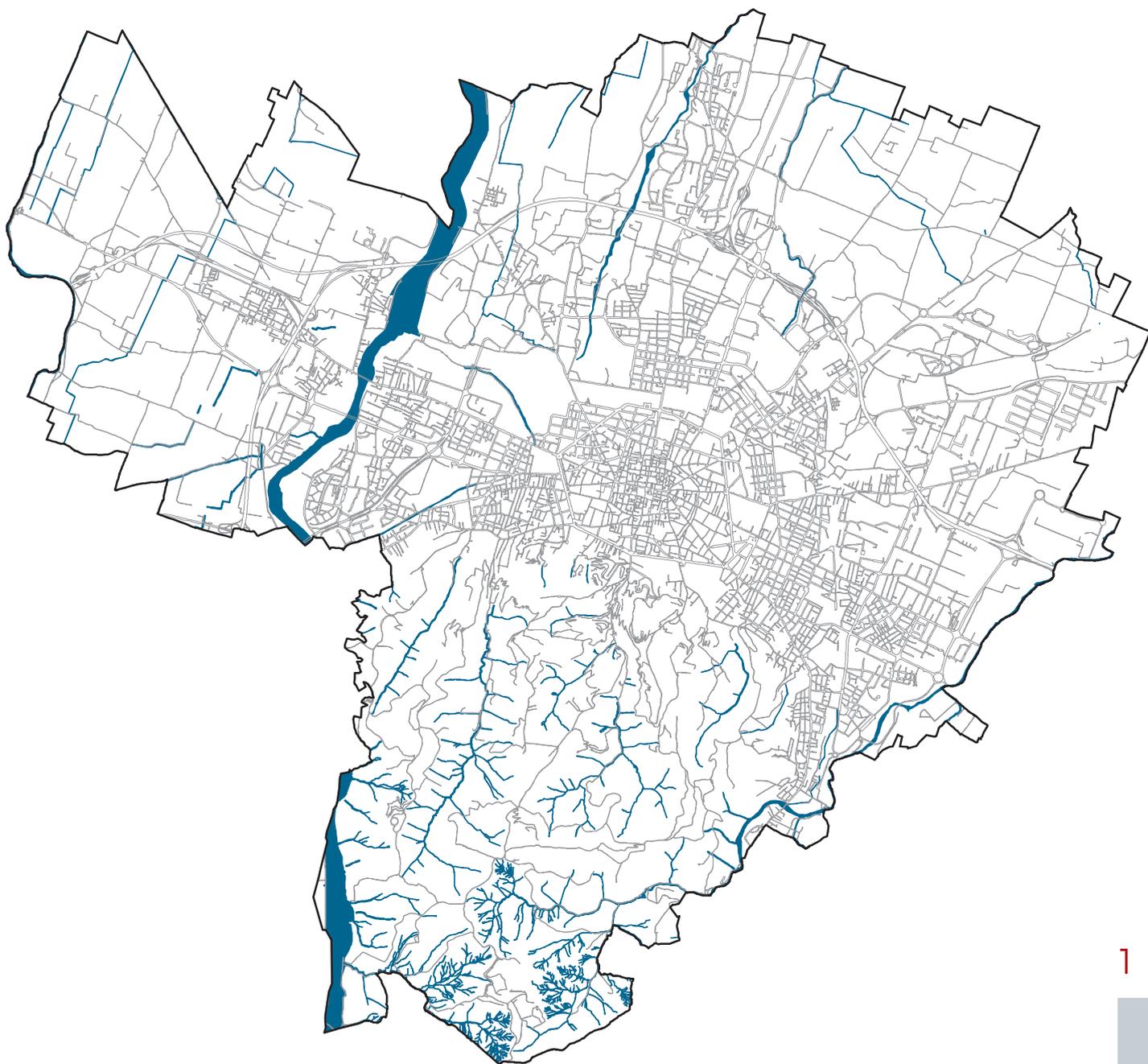
Aree in dissesto
Aree di possibile evoluzione e influenza del dissesto
Attitudine alla trasformazione del territorio
Aree a rischio di frana interessate da provvedimenti specifici
Vincolo Idrogeologico

ELEMENTI NATURALI PAESAGGISTICI

Aree forestali
Calanchi
Crinali
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico
Aree naturali protette
Siti rete natura 2000
Beni paesaggistici tutelati dalla normativa precedente il D.Lgs 42/2004
Sistema della collina
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale pianura
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
Viabilità panoramica

TESTIMONIANZE STORICHE E ARCHEOLOGICHE

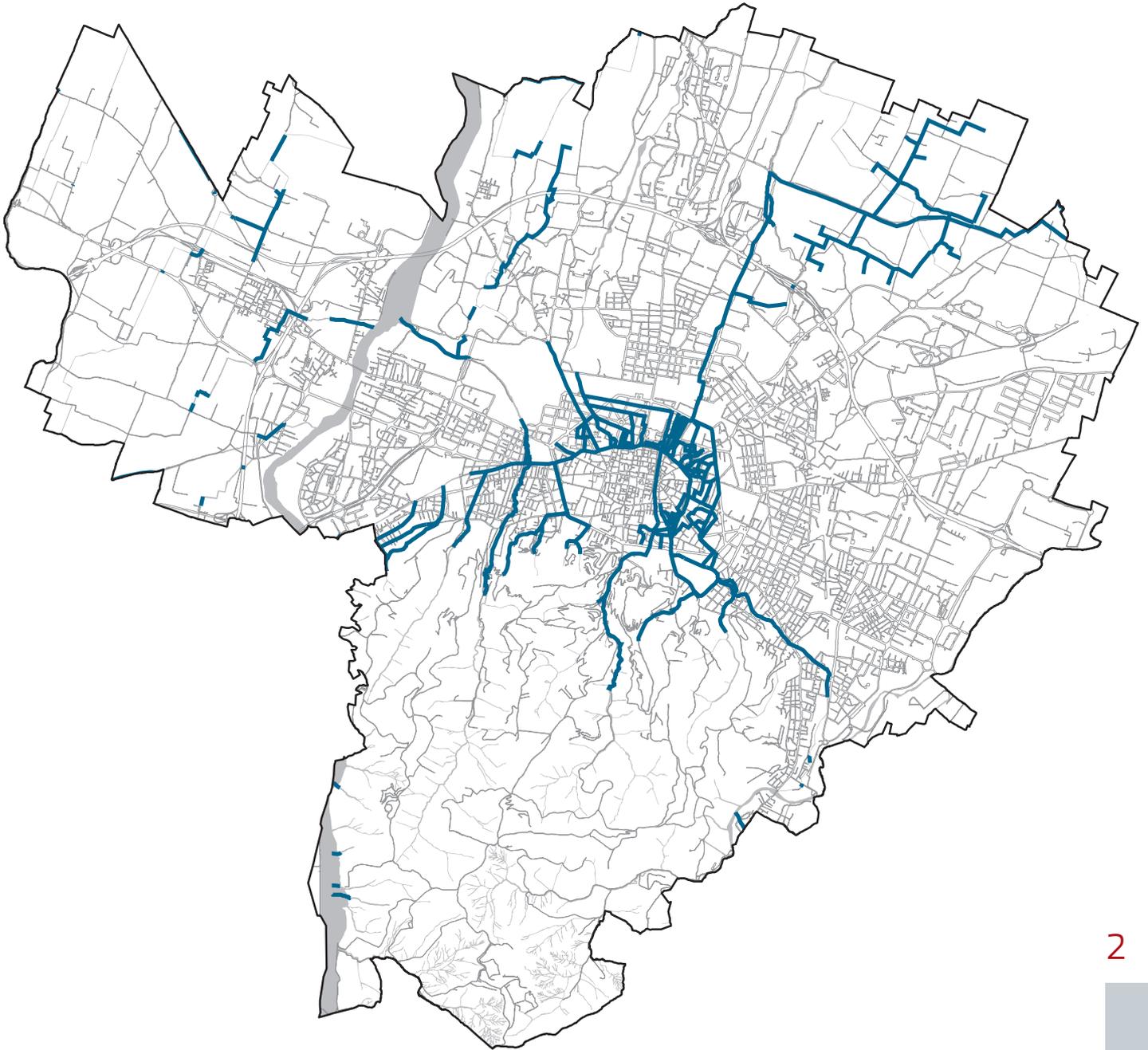
Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
Aree di concentrazione di materiali archeologici e fascia di rispetto archeologico della via Emilia
Zona di alta potenzialità archeologica
Zona a media potenzialità archeologica
Zona a bassa potenzialità archeologica
Zona di tutela della struttura centuriata
Edifici di interesse storico-architettonico
Agglomerati di interesse storico architettonico
Sistema storico delle acque derivate
Viabilità storica



Alvei attivi e invasi dei bacini idrici

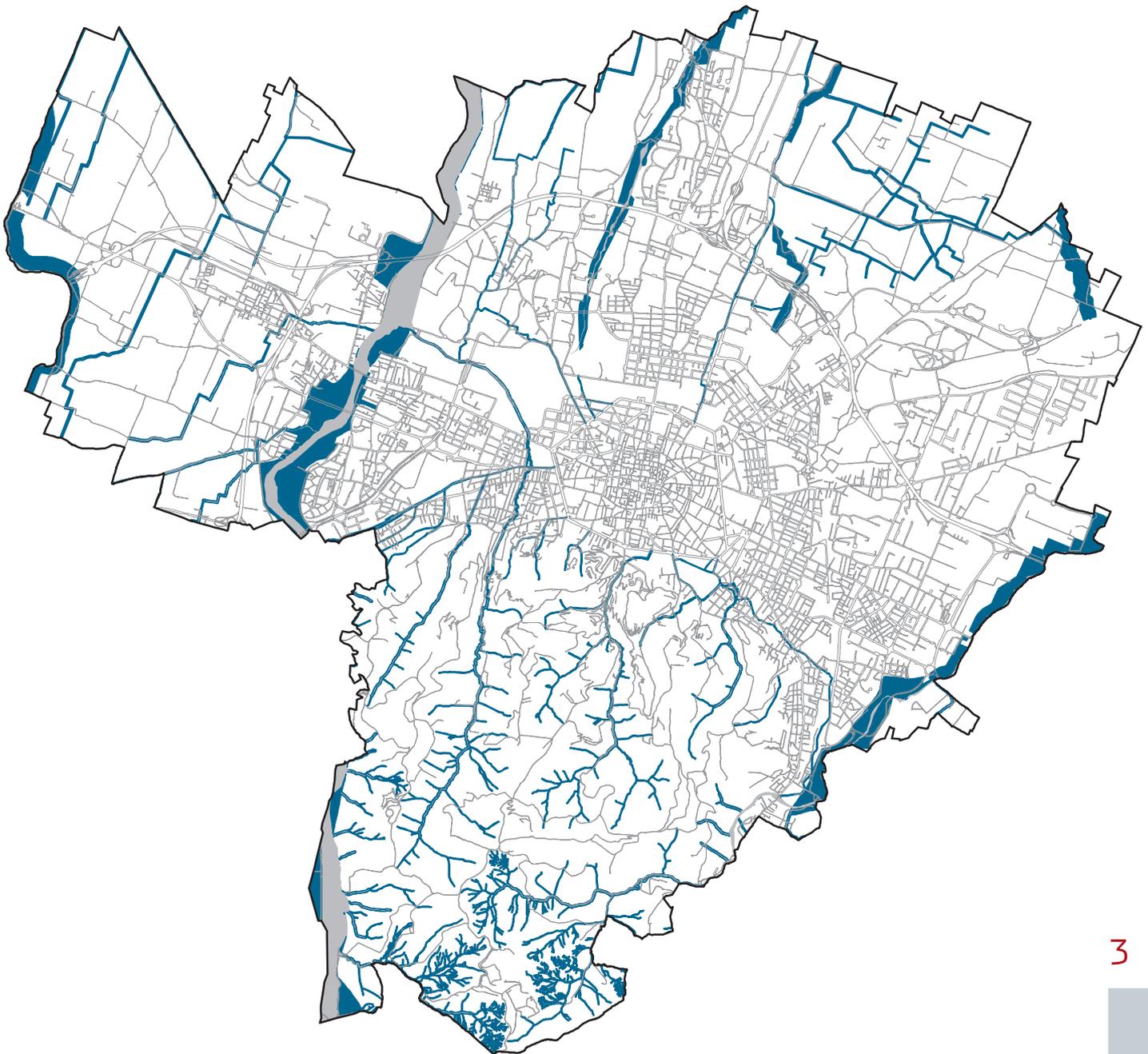
Provincia di Bologna (reticolo principale) / Psc (reticolo minore)
 1:5000 / 1:2000
 marzo 2004 / maggio 2008
 alvei attivi

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Reticolo idrografico coperto

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
reticolo coperto	Nome layer



Fasce di tutela fluviale

Provincia di Bologna (reticolo principale) / Psc (reticolo minore)
 1:5000 / 1:2000
 marzo 2004 / maggio 2008
 tutela fiumi

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Fasce di pertinenza fluviale

Provincia di Bologna (reticolo principale) / Psc (reticolo minore)
 1:5000 / 1:2000
 marzo 2004 / maggio 2008
 pertinenza fiumi

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Aree a rischio inondazione 200 anni

Provincia di Bologna
 1:5000
 marzo 2004
 inondazione 200

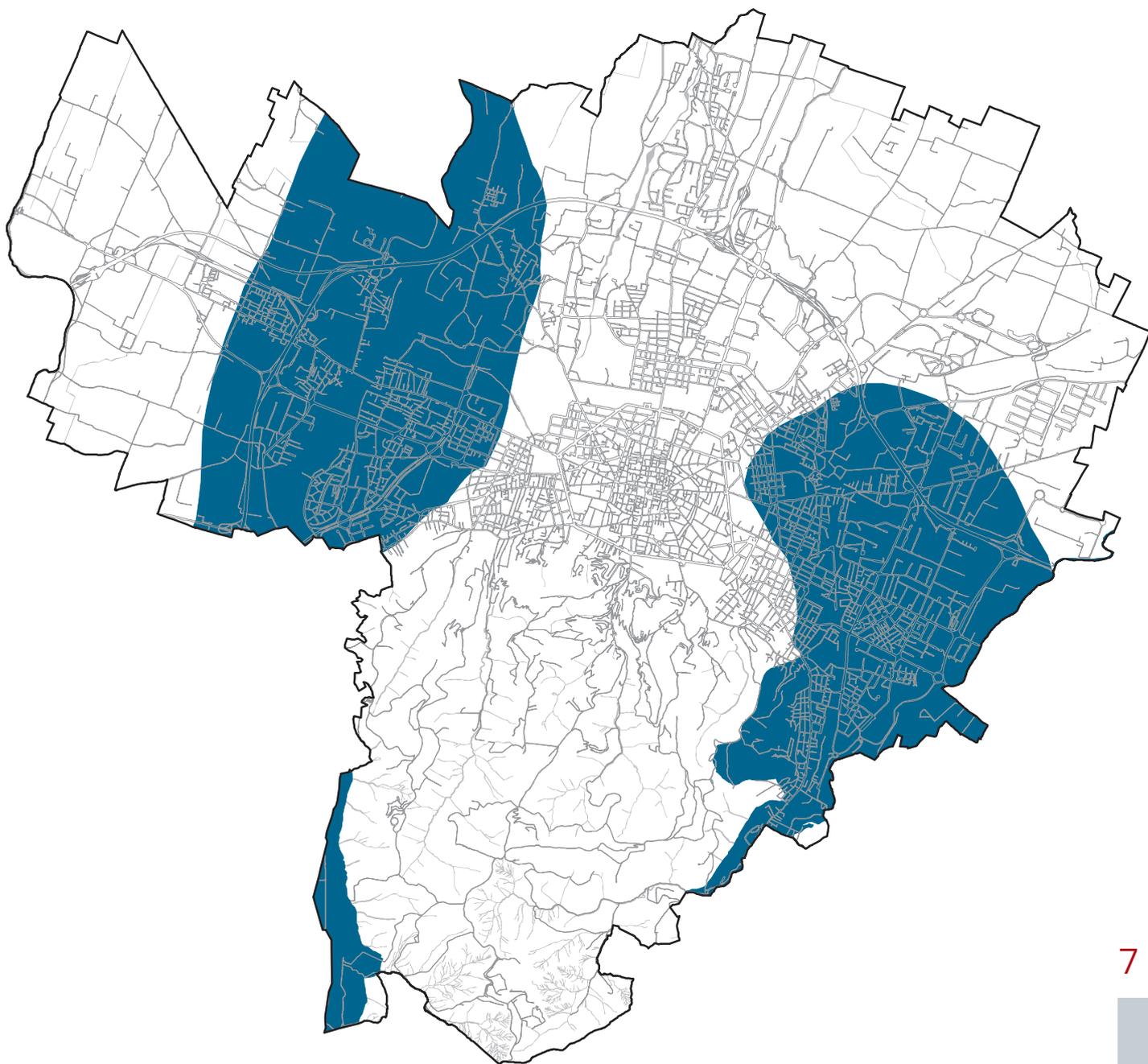
Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Aree ad alta probabilità di inondazione

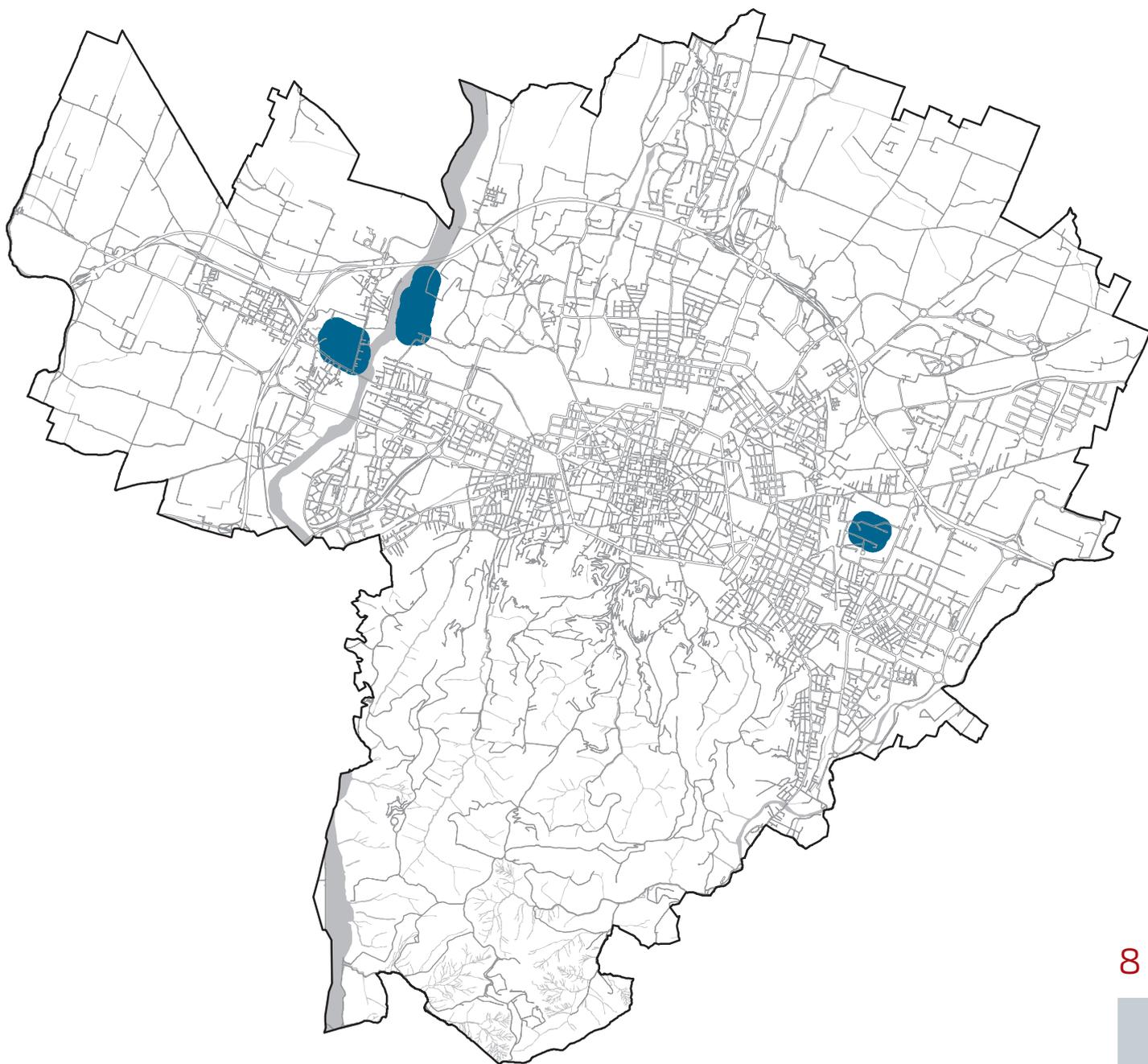
Provincia di Bologna
1:5000
marzo 2004
inondazione

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



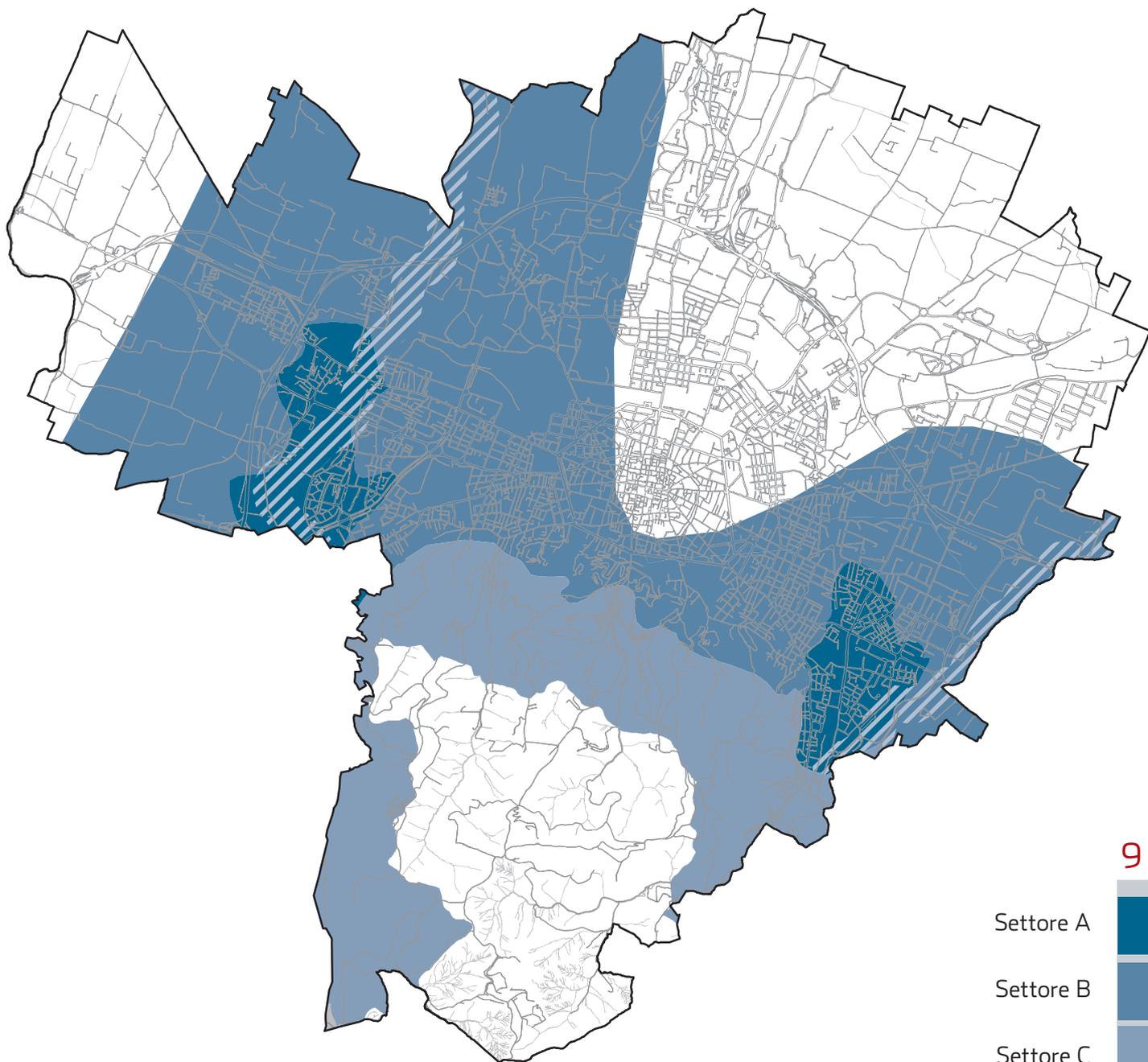
Aree dei terrazzi fluviali e dei conoidi permeabili della pedecollina ed alta pianura

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
marzo 2007	Data di aggiornamento
vulnerabilità	Nome layer



Aree di salvaguardia dei pozzi

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
marzo 2007	Data di aggiornamento
pozzi	Nome layer



Settore A

Settore B

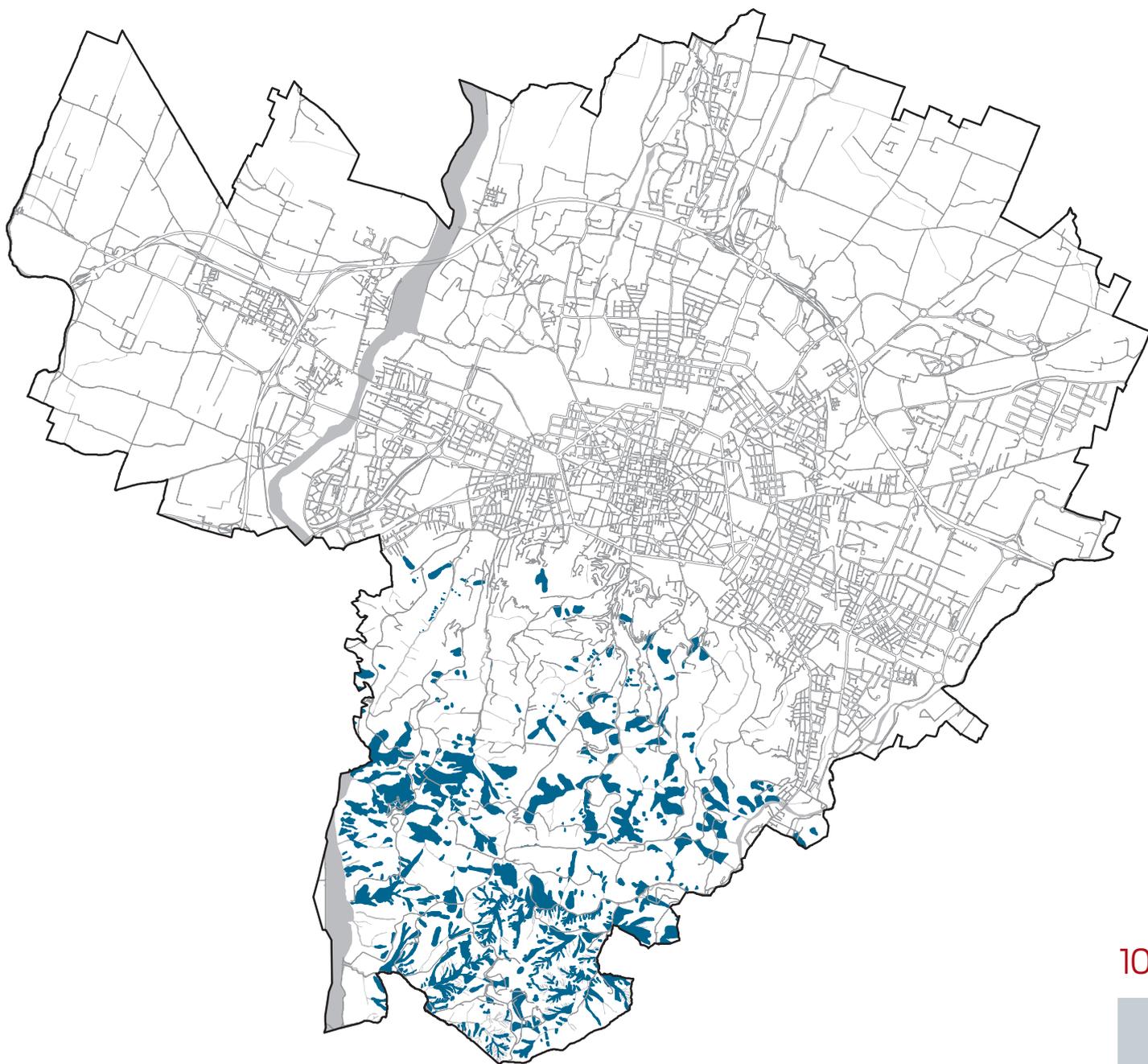
Settore C

Settore D

Area di ricarica della falda

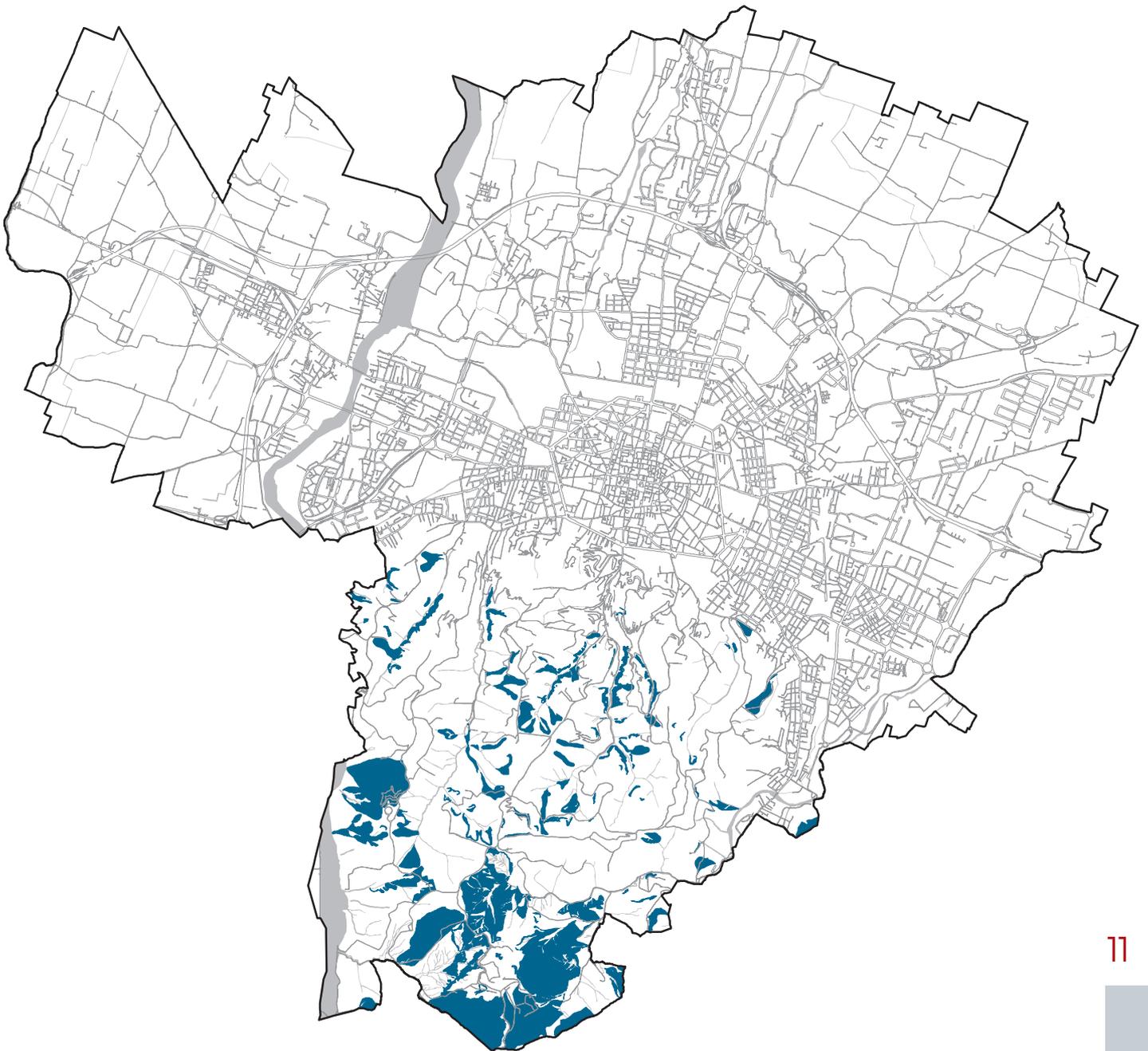
Regione Emilia Romagna
1:250000
2001
ricarica falda

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



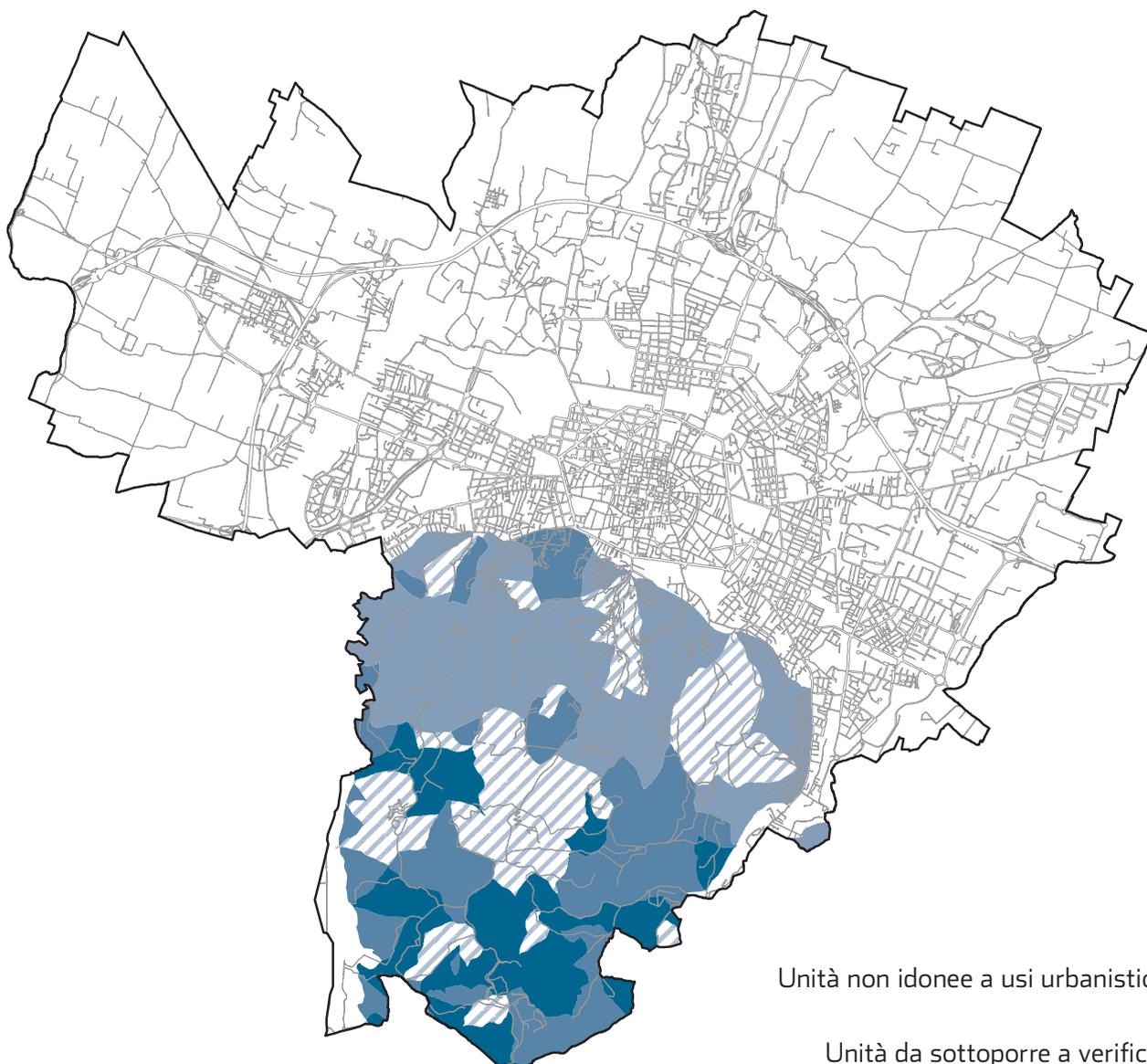
Aree in dissesto

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
disesto	Nome layer



Aree di possibile evoluzione del dissesto

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
evoluzione dissesto	Nome layer



Unità non idonee a usi urbanistici

Unità da sottoporre a verifica

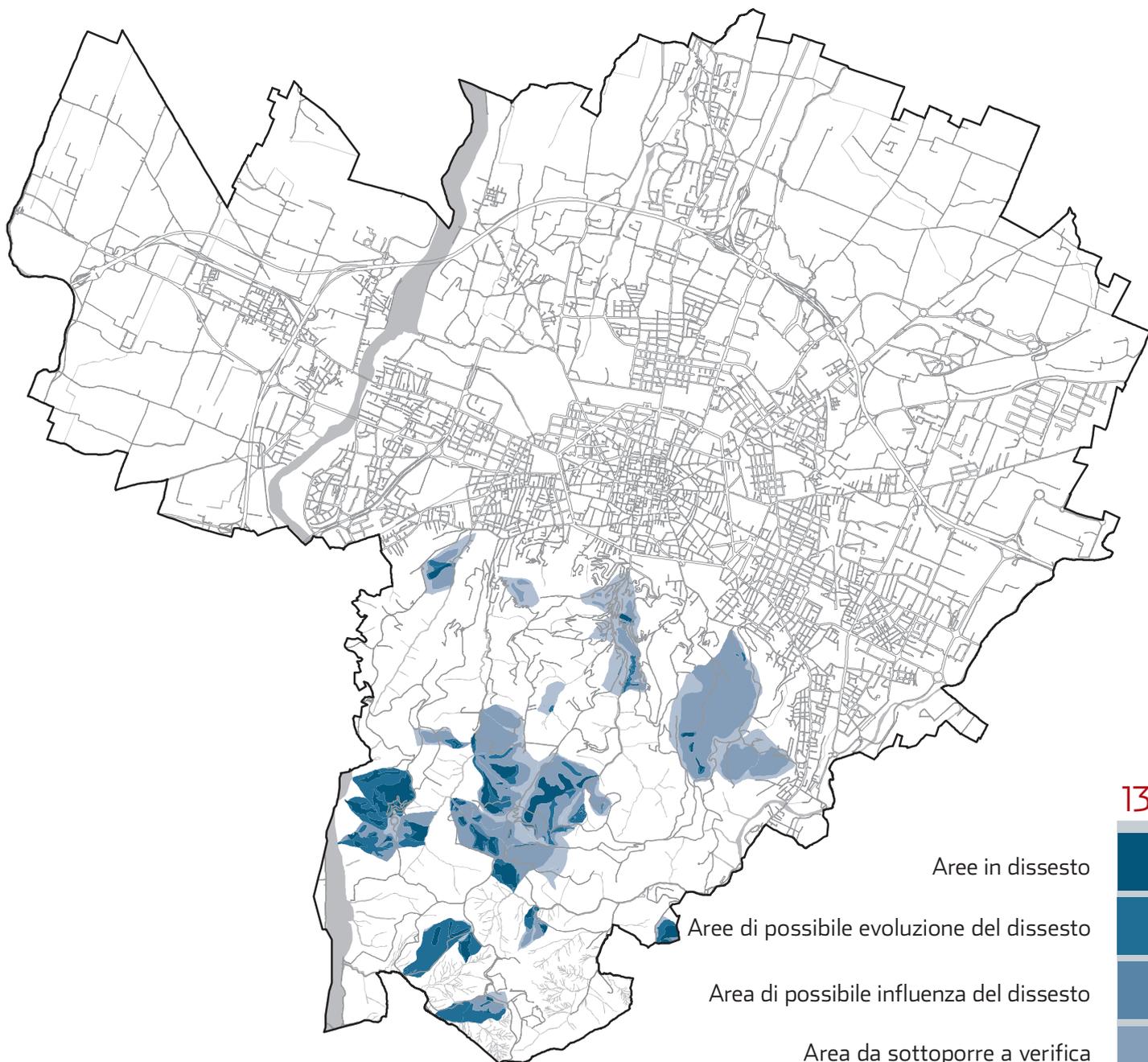
Unità idonee o con scarse limitazioni a usi urbanistici

Unità interessate da provvedimenti specifici

Attitudine alla trasformazione del territorio

Psc
 1:2000
 marzo 2007
 attitudine trasformazione

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Aree in dissesto

Aree di possibile evoluzione del dissesto

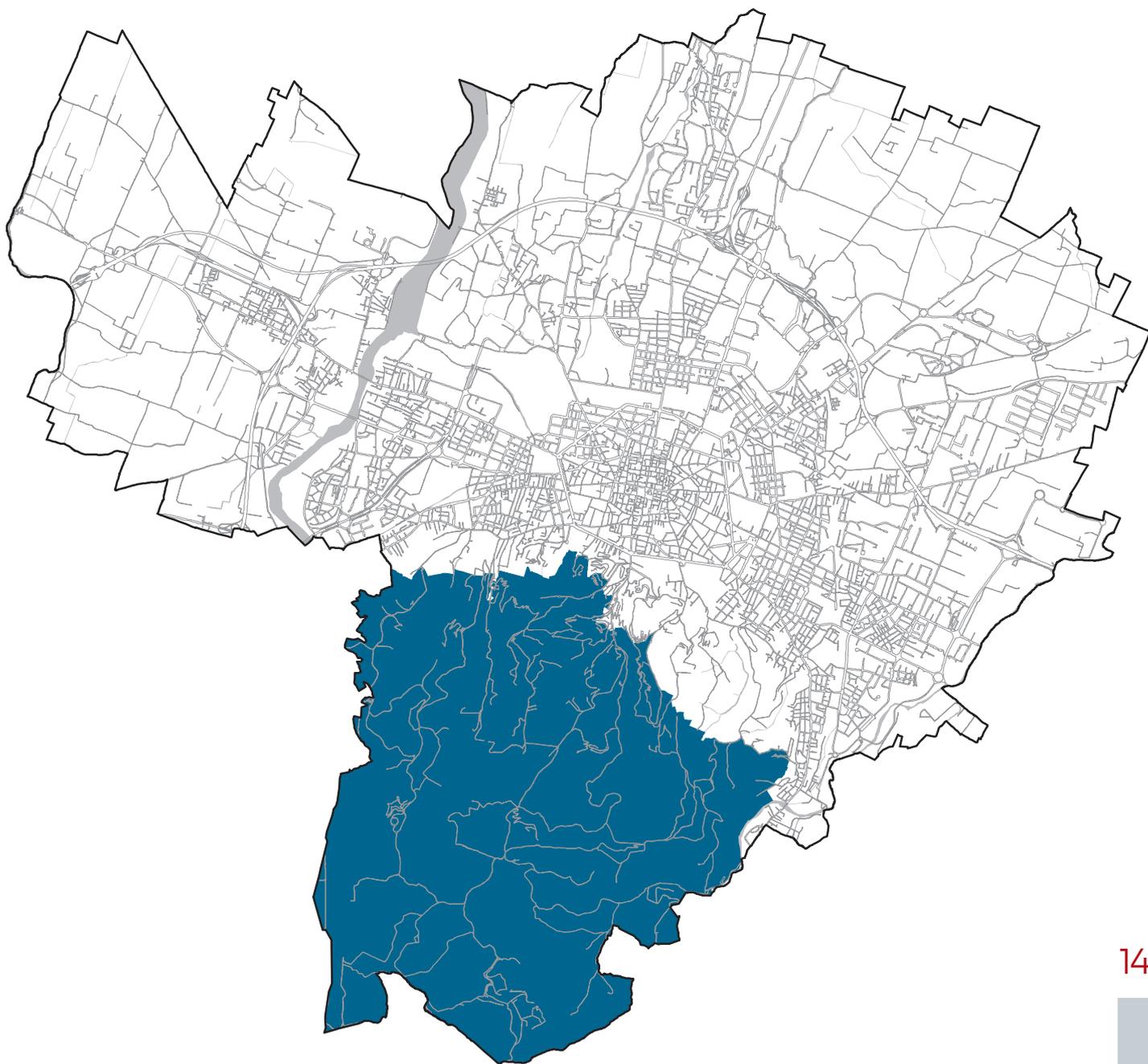
Area di possibile influenza del dissesto

Area da sottoporre a verifica

Area di influenza sull'evoluzione del dissesto

Aree a rischio di frana interessate da provvedimenti specifici

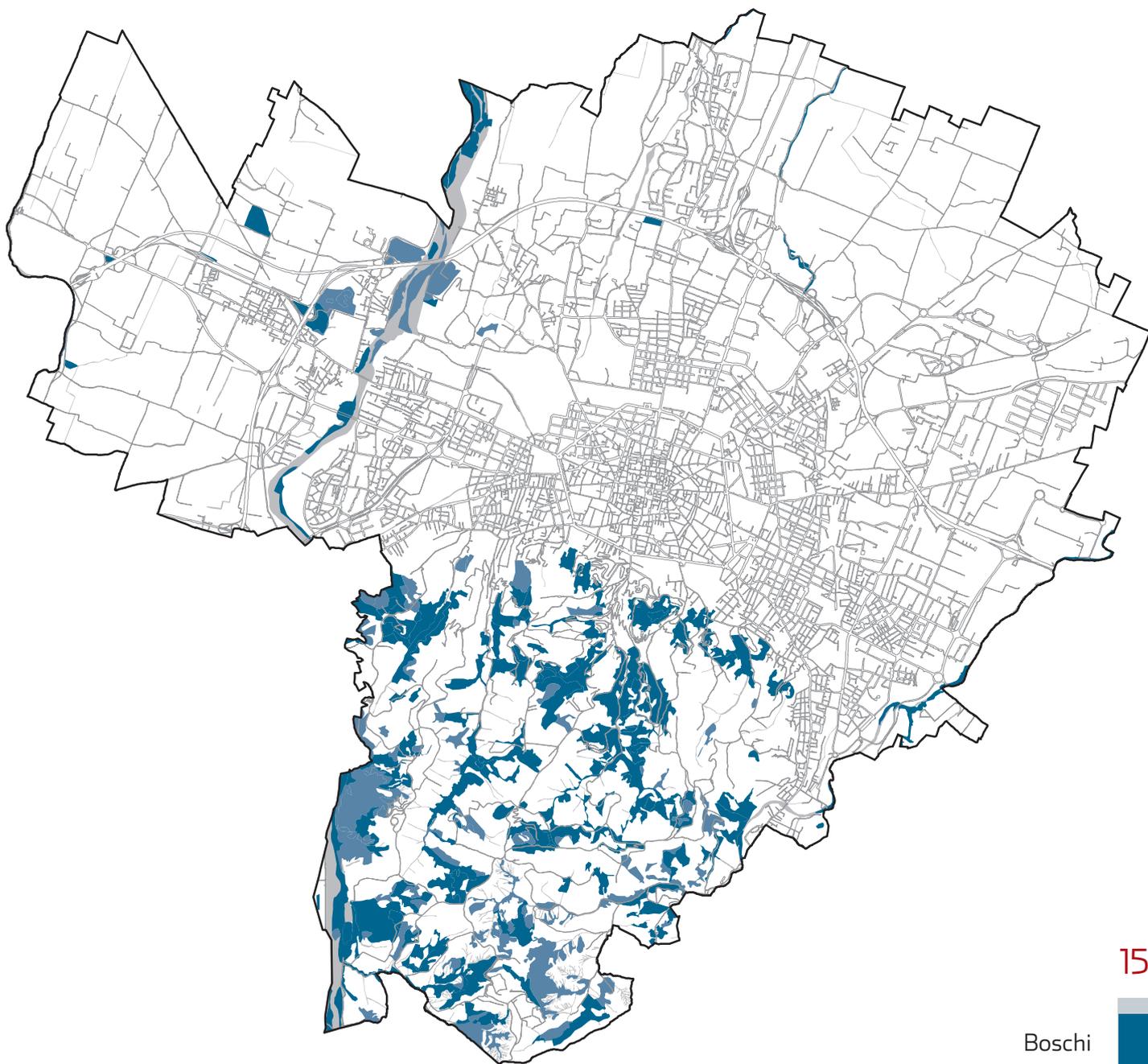
Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
marzo 2007	Data di aggiornamento
provvedimenti specifici	Nome layer



Vincolo idrogeologico

Comune di Bologna
 1:2000
 maggio 2008
 vincolo idrogeologico

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



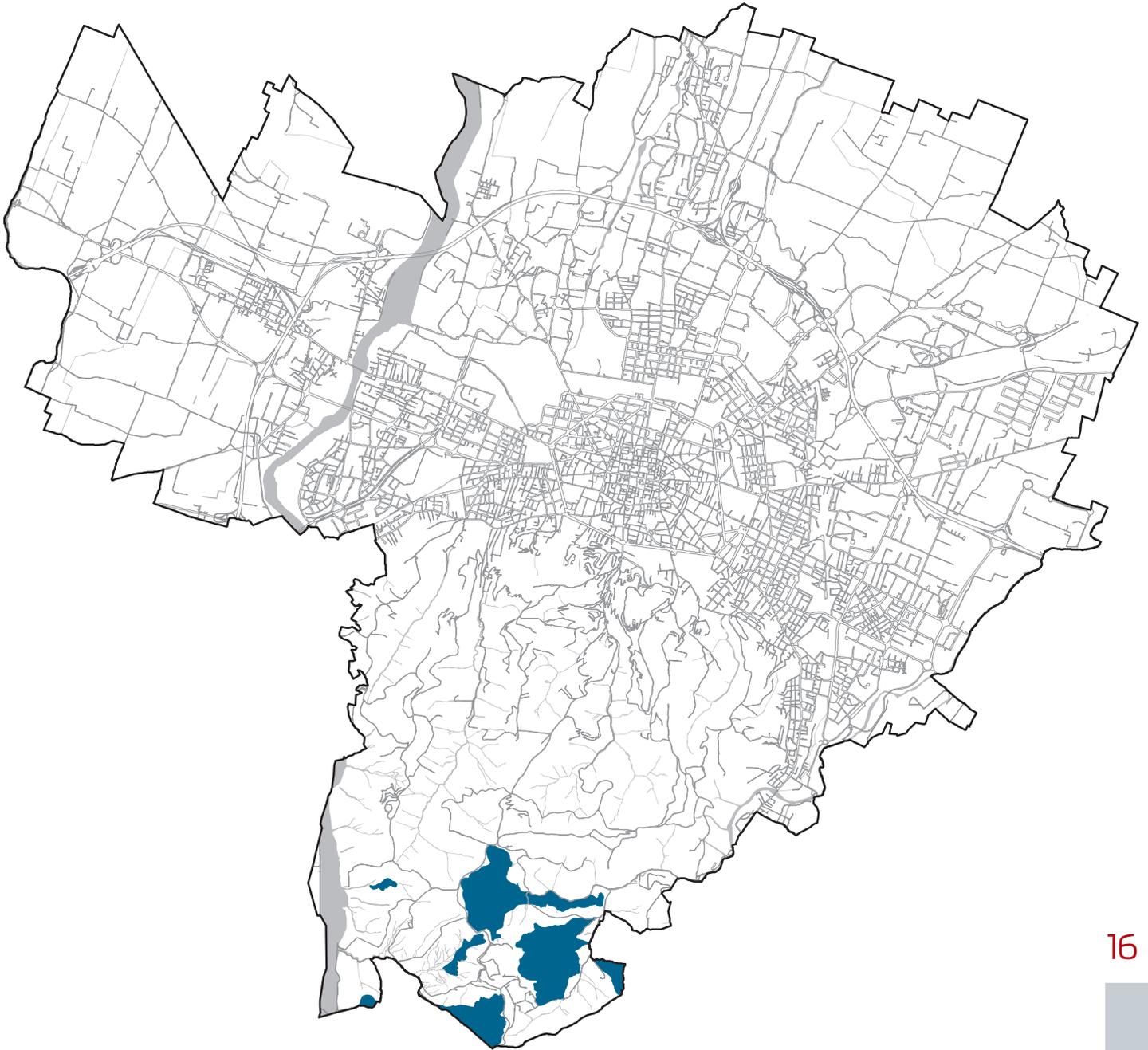
Boschi

Altre aree forestali

Aree forestali

Provincia di Bologna
1:10000
maggio 2008
aree forestali

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Calanchi

Psc
1:2000
marzo 2007
calanchi

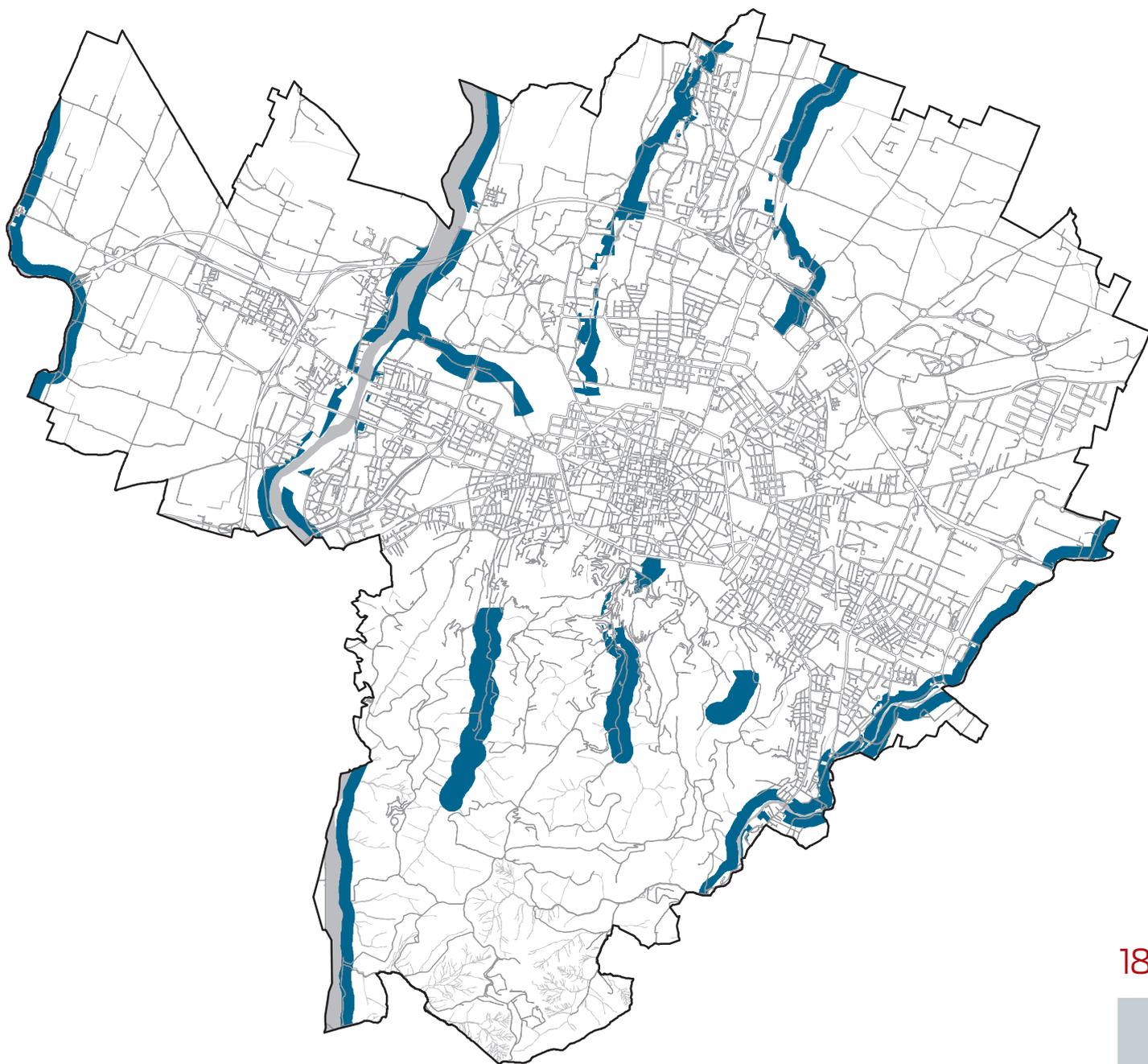
Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Crinali

Psc
1:2000
marzo 2007
crinali

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico

Comune di Bologna
 1:2000
 maggio 2007
 acque pubbliche

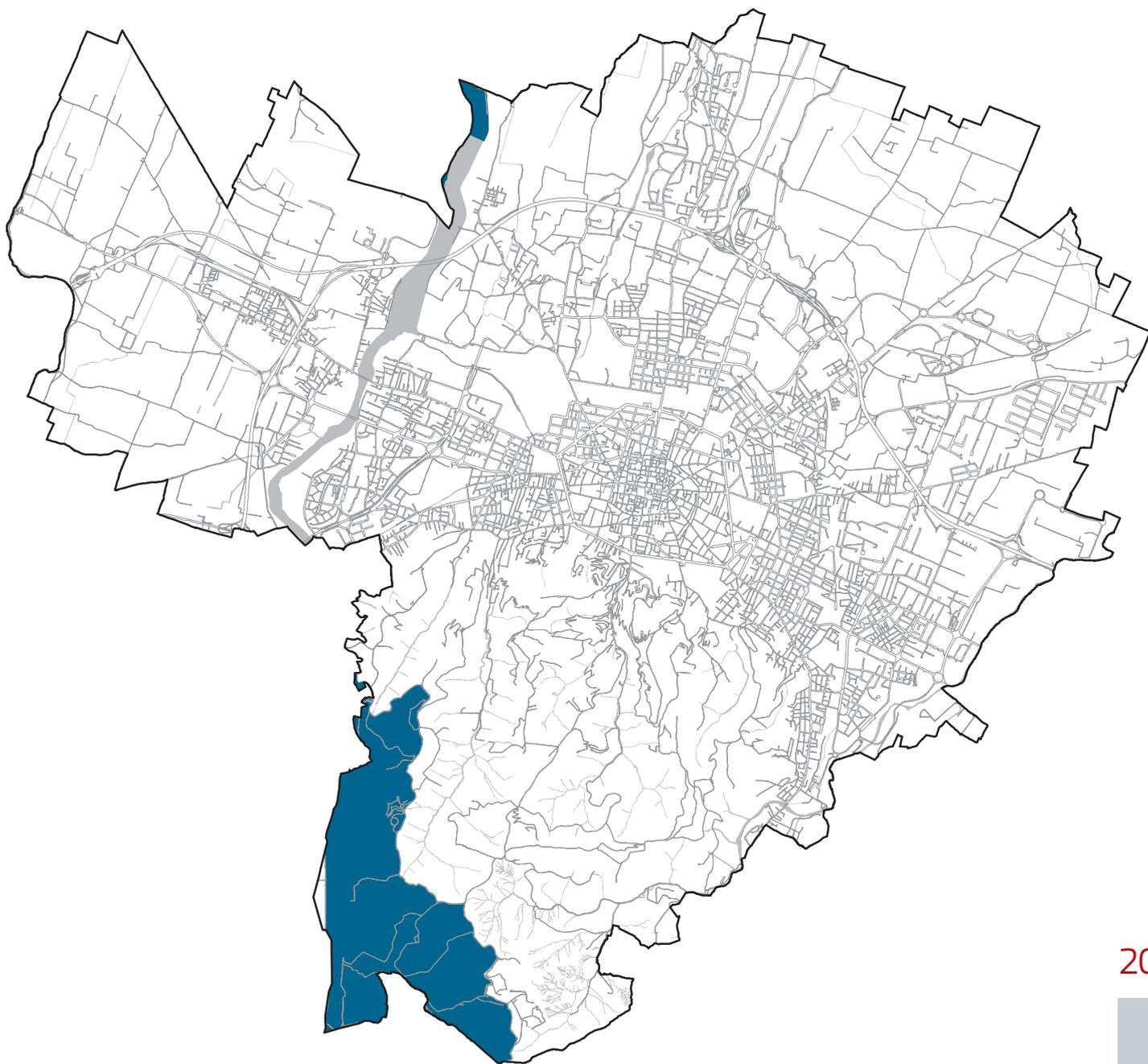
Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Aree naturali protette

Provincia di Bologna
 1:10000
 marzo 2004
 aree protette

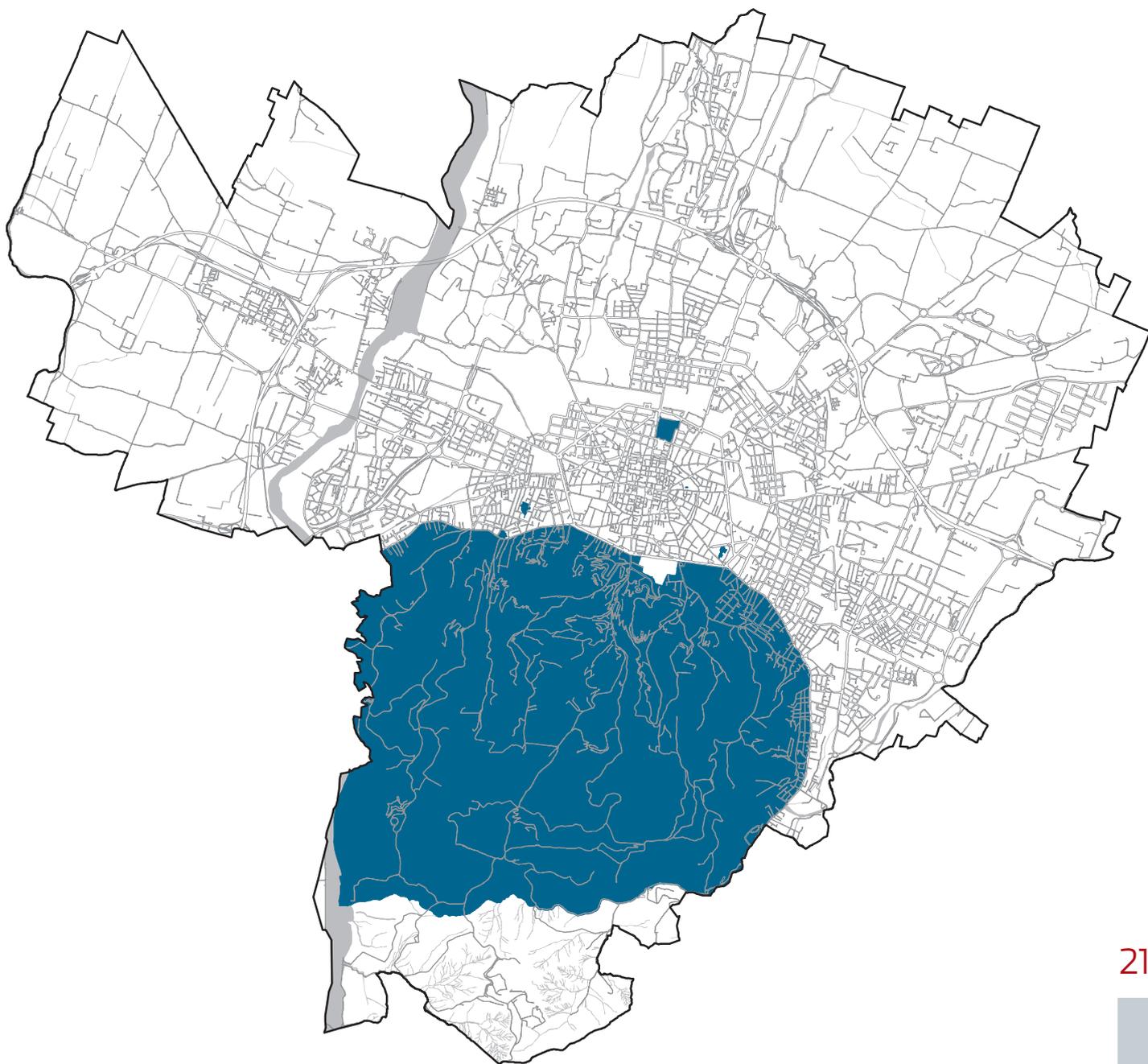
Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Siti Rete Natura 2000

Regione Emilia Romagna
 1:5000
 febbraio 2006
 natura 2000

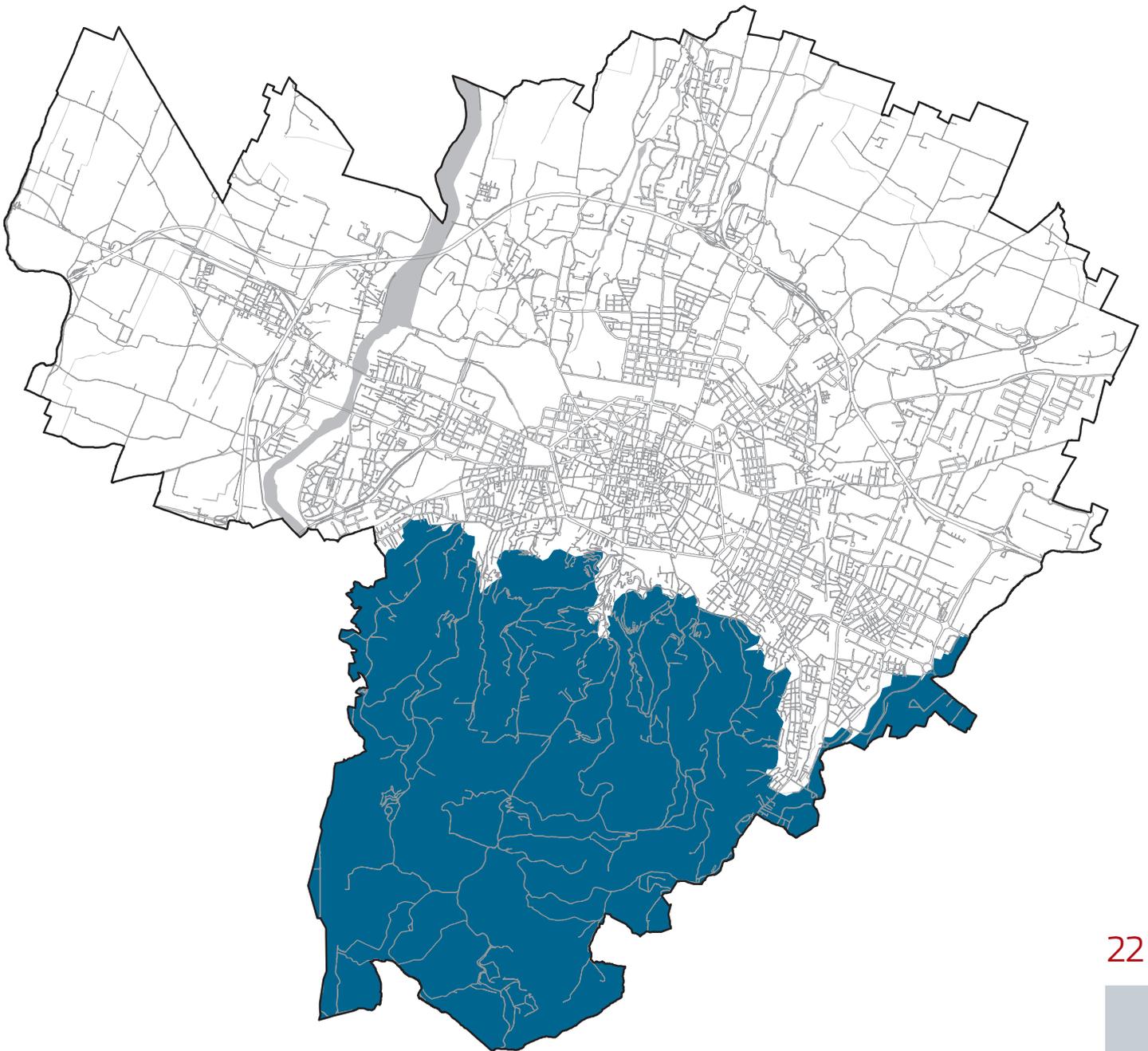
Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Beni paesaggistici tutelati dalla normativa precedente il D.Lgs 42/2004

Comune di Bologna
 1:2000
 maggio 2007
 beni L1497

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Sistema della collina

Provincia di Bologna
1:10000
marzo 2004
sistema della collina

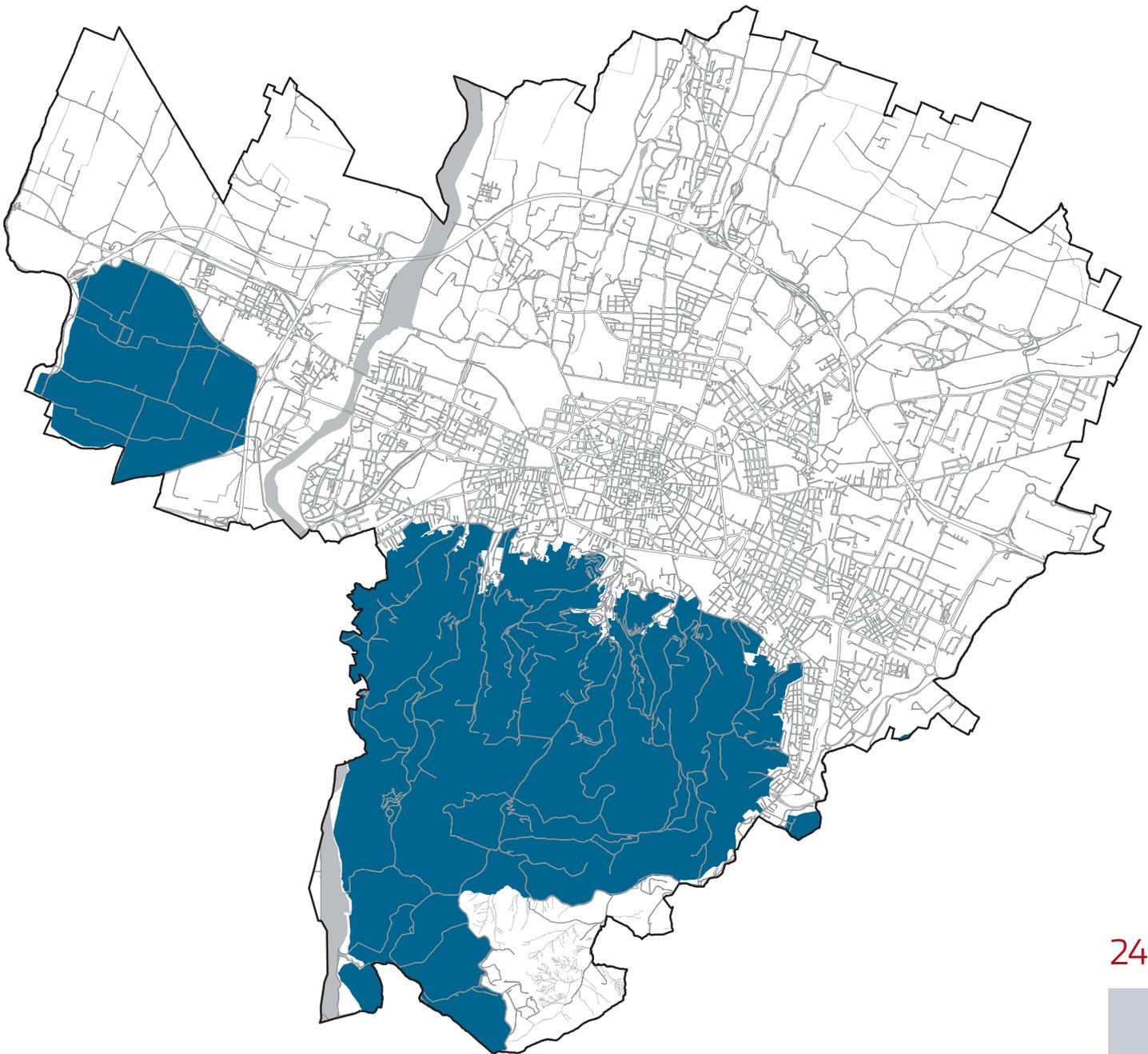
Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale pianura

Provincia di Bologna
1:10000
marzo 2004
interesse paesaggistico pianura

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



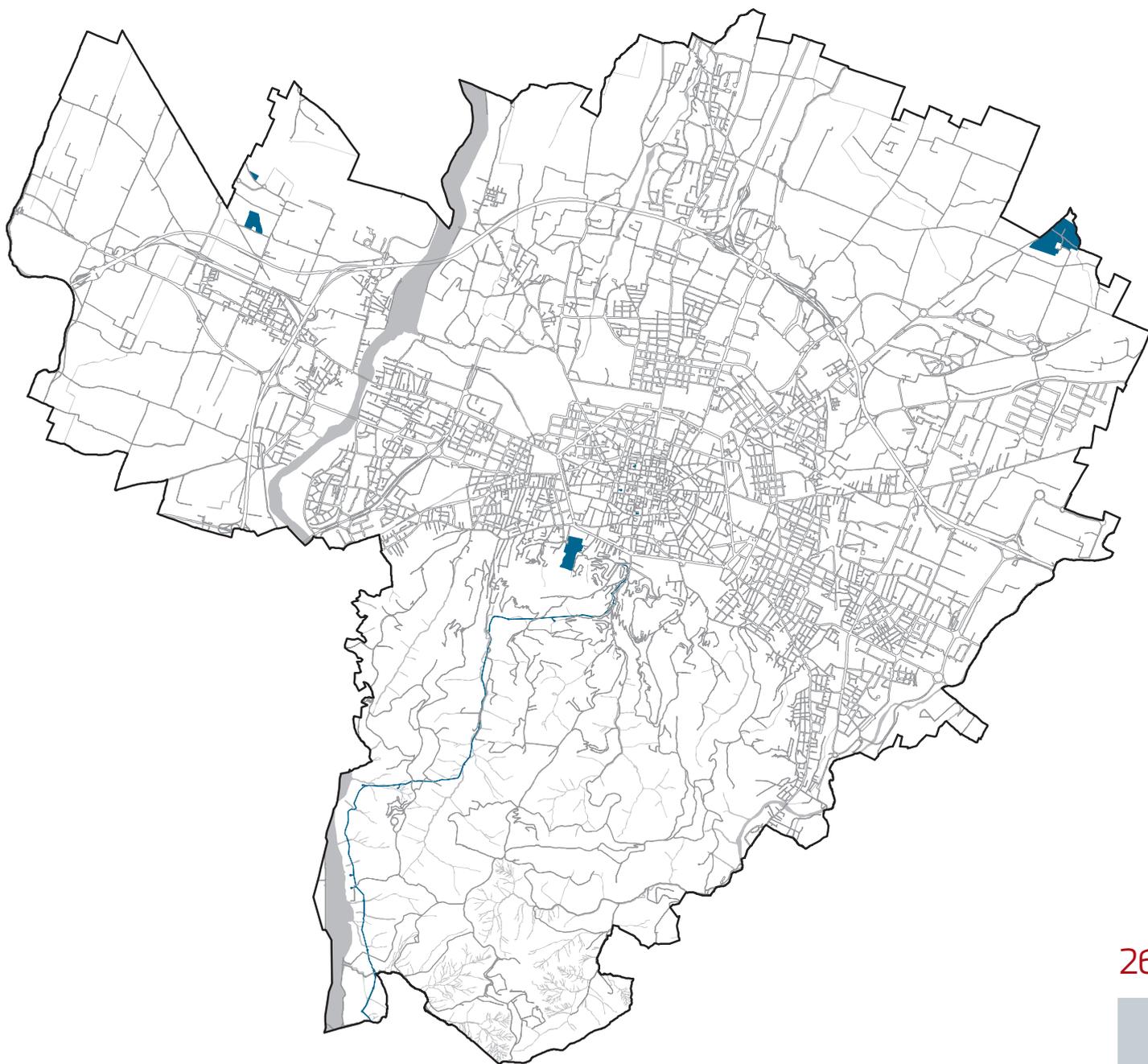
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2007	Data di aggiornamento
interesse paesaggistico	Nome layer



Viabilità panoramica

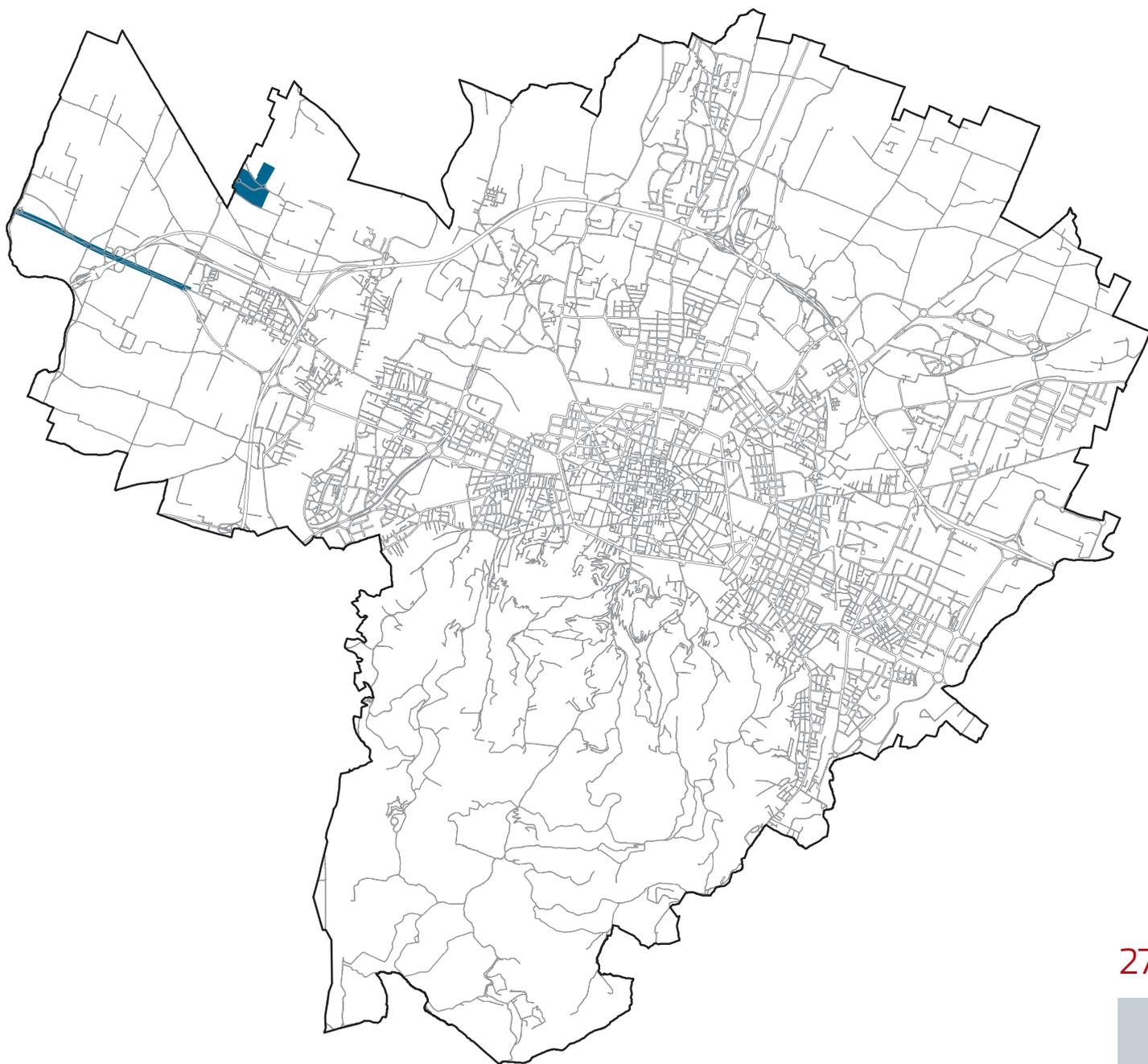
Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2007	Data di aggiornamento
viabilità panoramica	Nome layer



Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica

Provincia di Bologna
 1:25000
 marzo 2004
 aree archeologiche

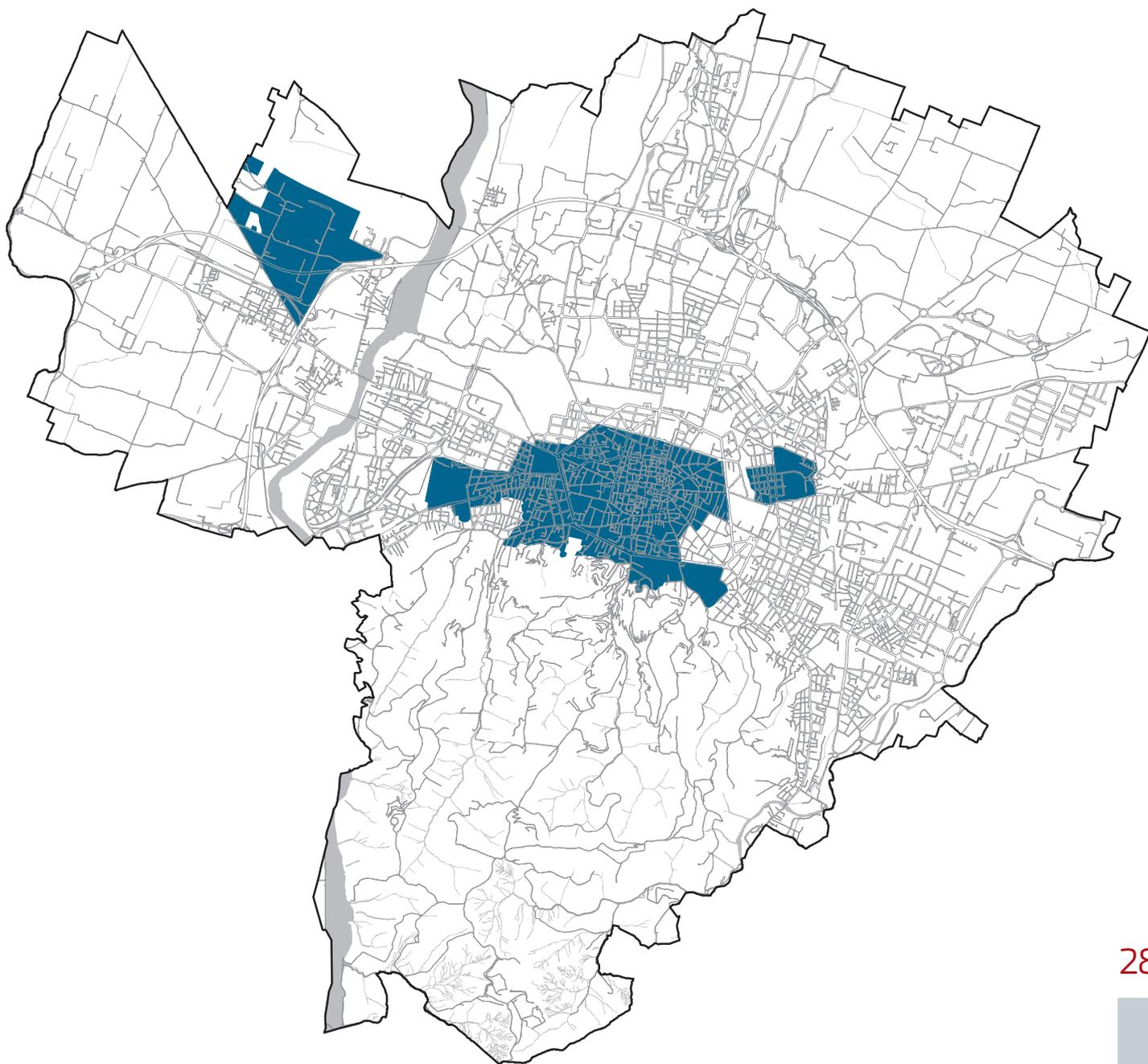
Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Aree di concentrazione di materiali archeologici e fascia di rispetto archeologico della via Emilia

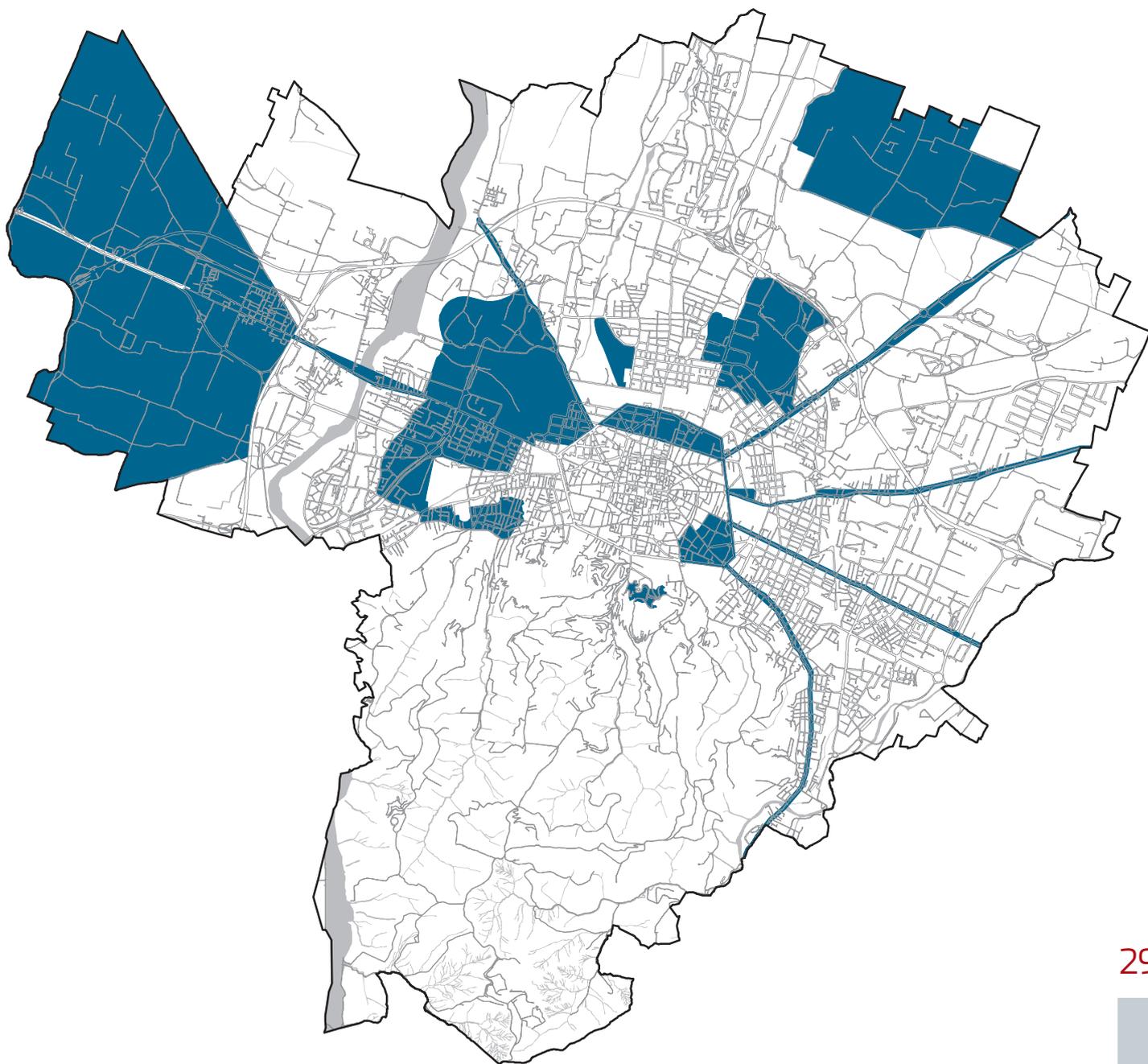
Provincia di Bologna
 1:25000
 marzo 2004
 rispetto archeologico

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



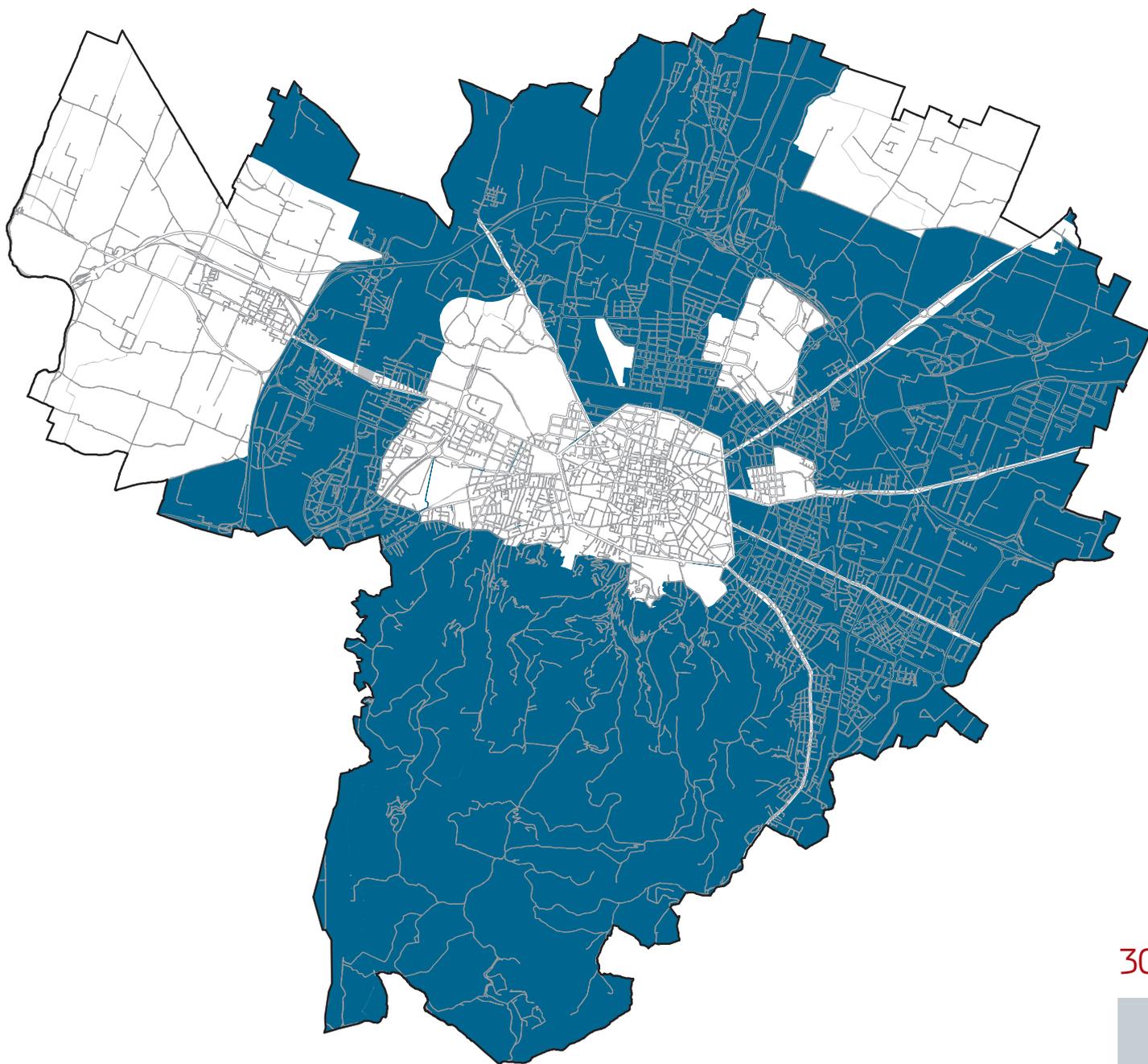
Zone ad alta potenzialità archeologica

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
potenzialità archeologica 1	Nome layer



Zone a media potenzialità archeologica

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
potenzialità archeologica 2	Nome layer



Zone a bassa potenzialità archeologica

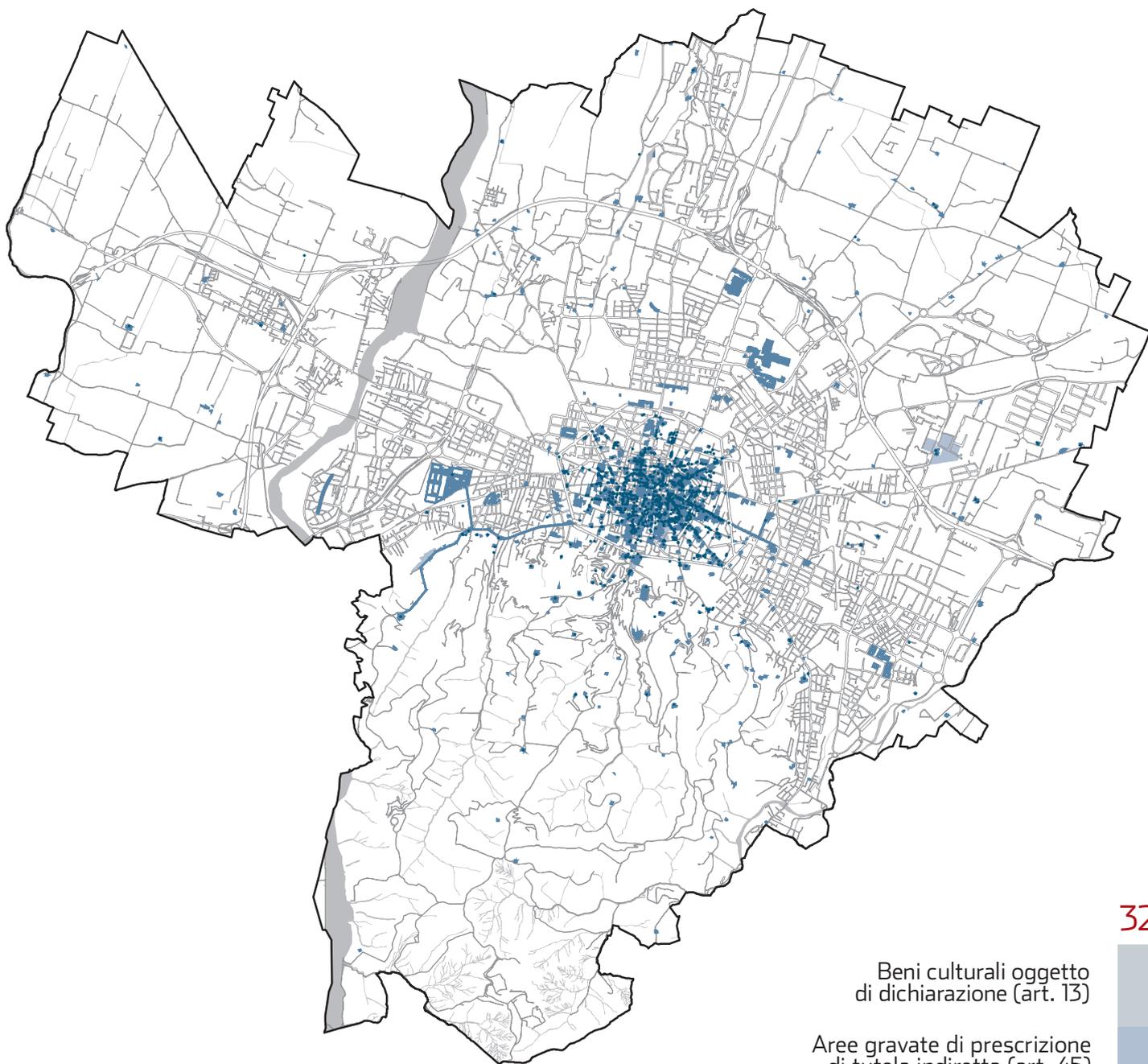
Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
potenzialità archeologica 3	Nome layer



Zona di tutela della struttura centuriata

Provincia di Bologna
 1:25000
 marzo 2004
 centuriazione

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Beni culturali oggetto
 di dichiarazione (art. 13)

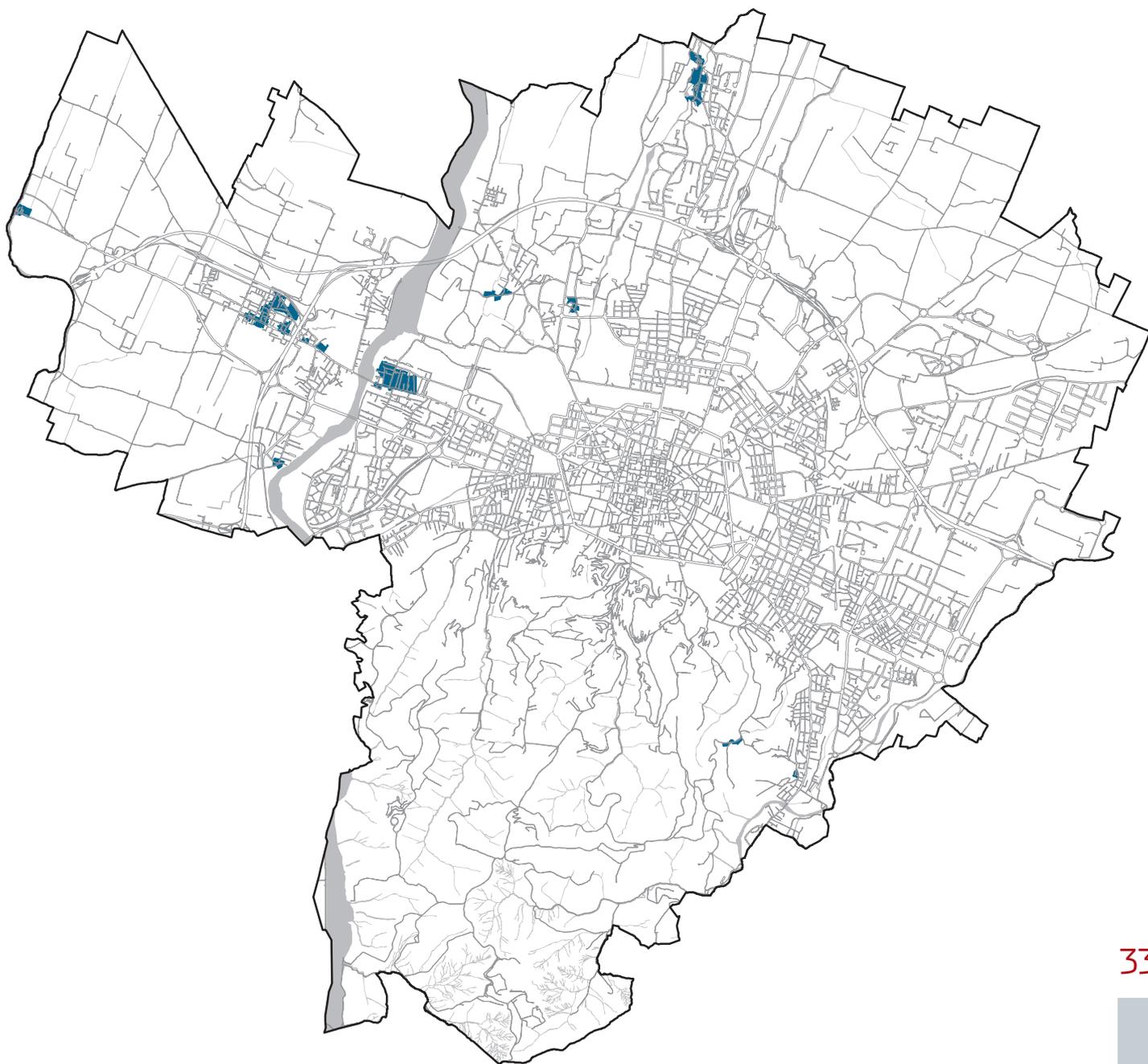
Aree gravate di prescrizione
 di tutela indiretta (art. 45)

Edifici di interesse storico-architettonico

Edifici di interesse storico-architettonico

Psc
 1:2000
 maggio 2008
 edifici storici

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Agglomerati di interesse storico archeitettonico

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
nuclei storici	Nome layer



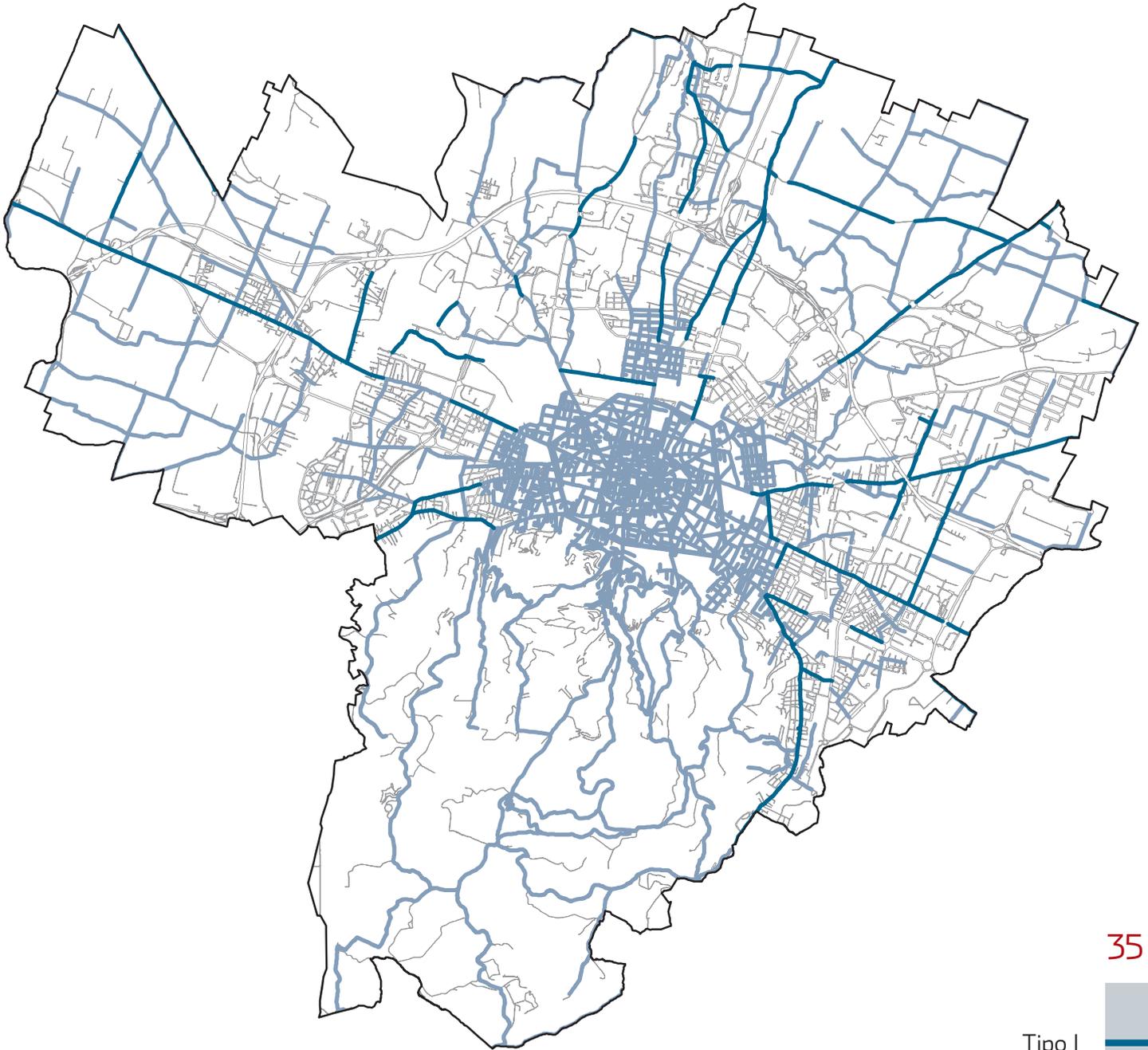
Canali superficiali

Canali tombati

Sistema storico delle acque derivate

Psc
 1:2000
 maggio 2008
 canali storici

Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Tipo I

Tipo II

Viabilità storica

Psc
1:2000
maggio 2008
viabilità storica

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer

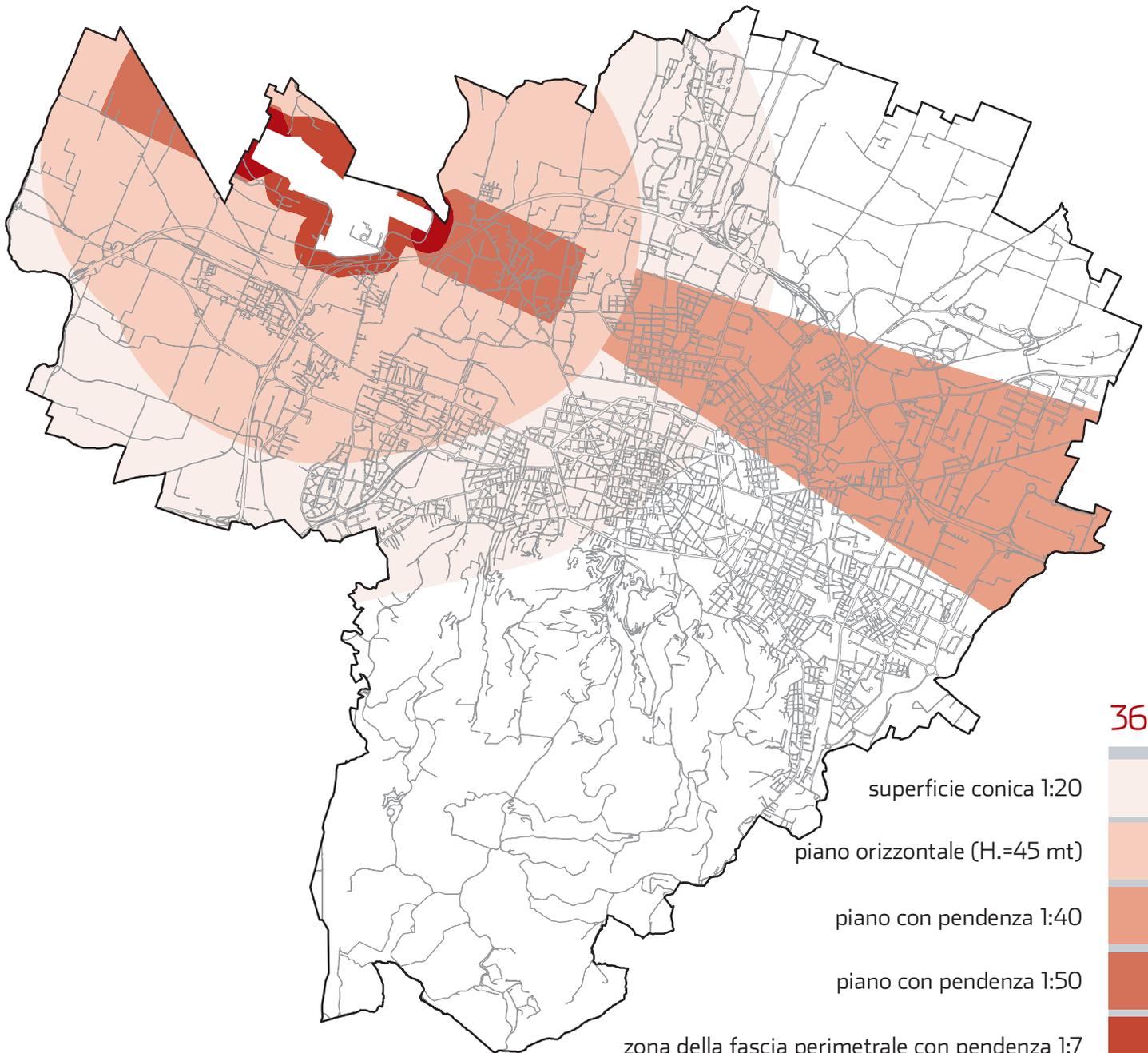
Vincoli

INFRASTRUTTURE, SUOLO E SERVITU'

Aeroporto
Eliporto
Rischio insostenibile
Limite della zonizzazione acustica dell'intorno aeroportuale
Ferrovie
Strade
Gasdotti
Acquedotti
Depuratore
Cimiteri
Aree a rischio di incidente rilevante
Aree percorse da incendi
Servitù militari
Siti contaminati

ELETTROMAGNETISMO

Elettrodotti ad alta e media tensione
Cabine ad alta e media tensione
Emittenza radiotelevisiva 1
Emittenza radiotelevisiva 2
Impianti fissi di telefonia mobile



36

superficie conica 1:20

piano orizzontale (H.=45 mt)

piano con pendenza 1:40

piano con pendenza 1:50

zona della fascia perimetrale con pendenza 1:7

zona totalmente priva di ostacoli

Aeroporto

Psc su dati Enac
 1:2000
 maggio 2008
 aerovie

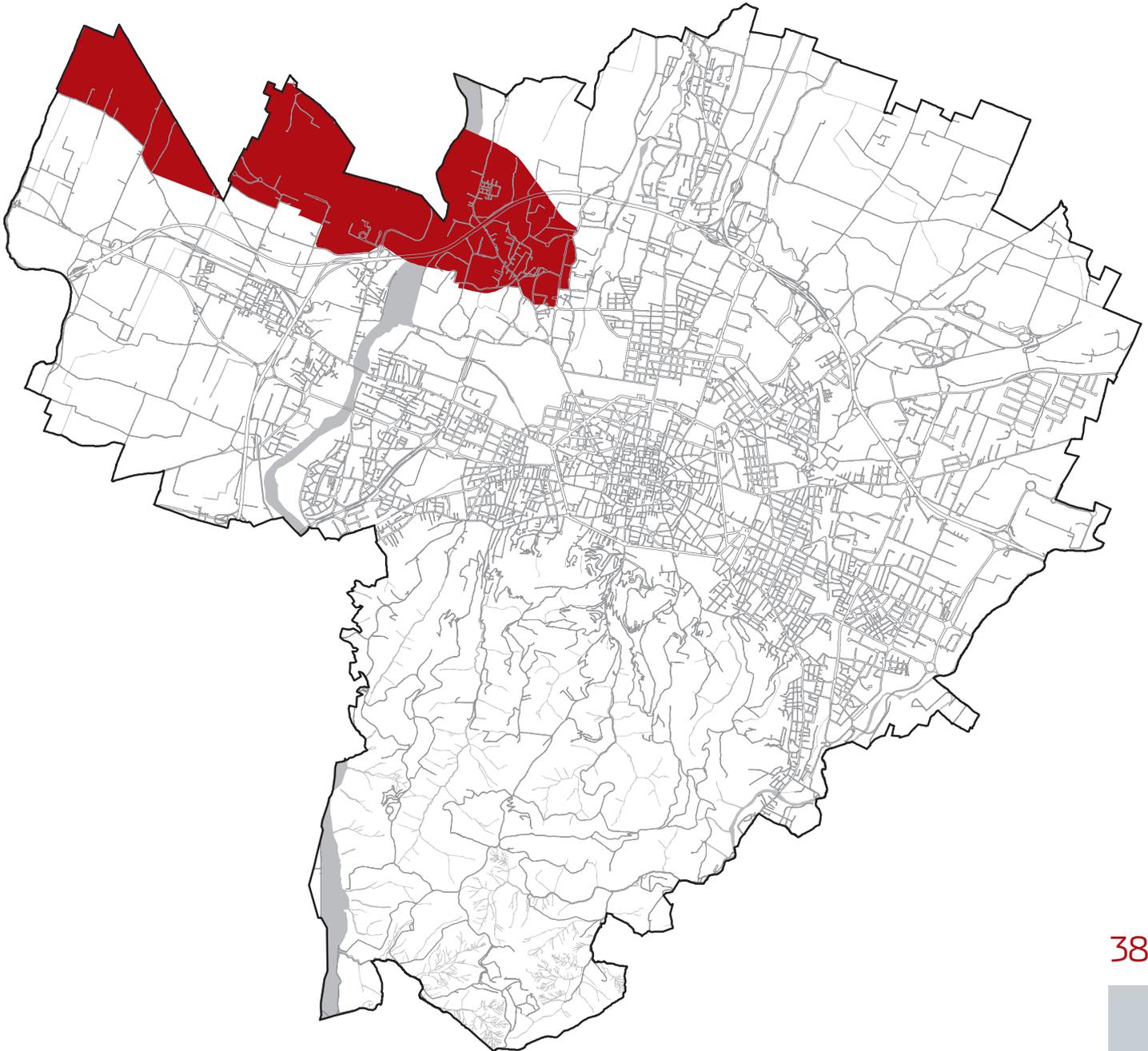
Fonte del dato
 Scala di acquisizione
 Data di aggiornamento
 Nome layer



Rischio insostenibile

SAB Aeroporto di Bologna / Comune di Bologna
1:5000
maggio 2008
rischio insostenibile

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Limite della zonizzazione acustica dell'intorno aeroportuale

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
zonizzazione acustica aeroportuale	Nome layer



zona 1

zona 2

Eliporti

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
eliporti	Nome layer



Ferrovie

Psc
1:2000
maggio 2007
ferrovie

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Strade

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
strade	Nome layer

**Gassotti**

Psc su dati Snam
1:25000
maggio 2008
gassotti

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Acquedotti

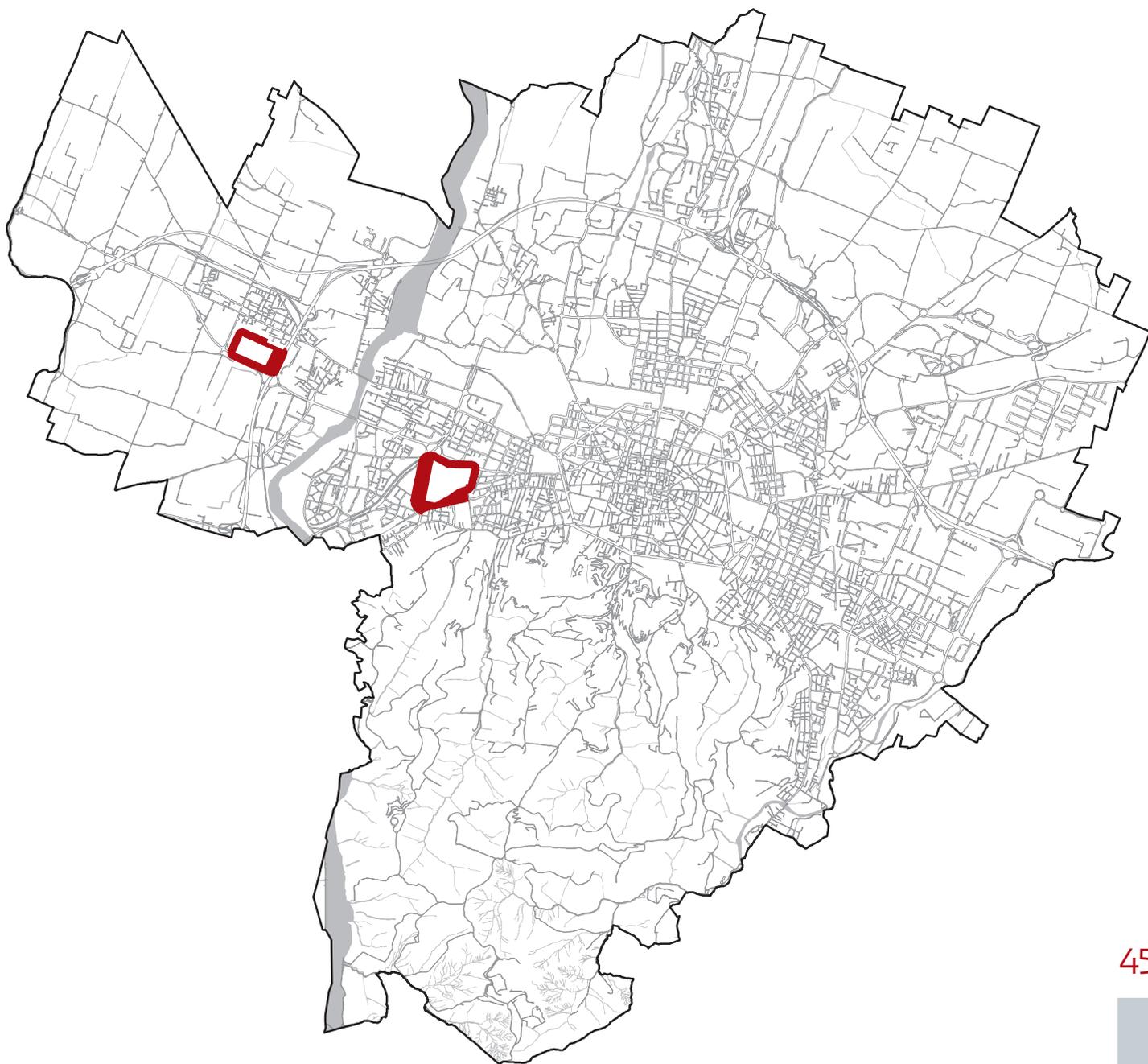
Psc su dati Hera
1:5000
maggio 2008
acquedotti

Fonte del dato
Scala di acquisizione
Data di aggiornamento
Nome layer



Depuratore

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2007	Data di aggiornamento
depuratore	Nome layer



Cimiteri

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2007	Data di aggiornamento
cimiteri	Nome layer



Aree a rischio di incidente rilevante

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
RIR	Nome layer



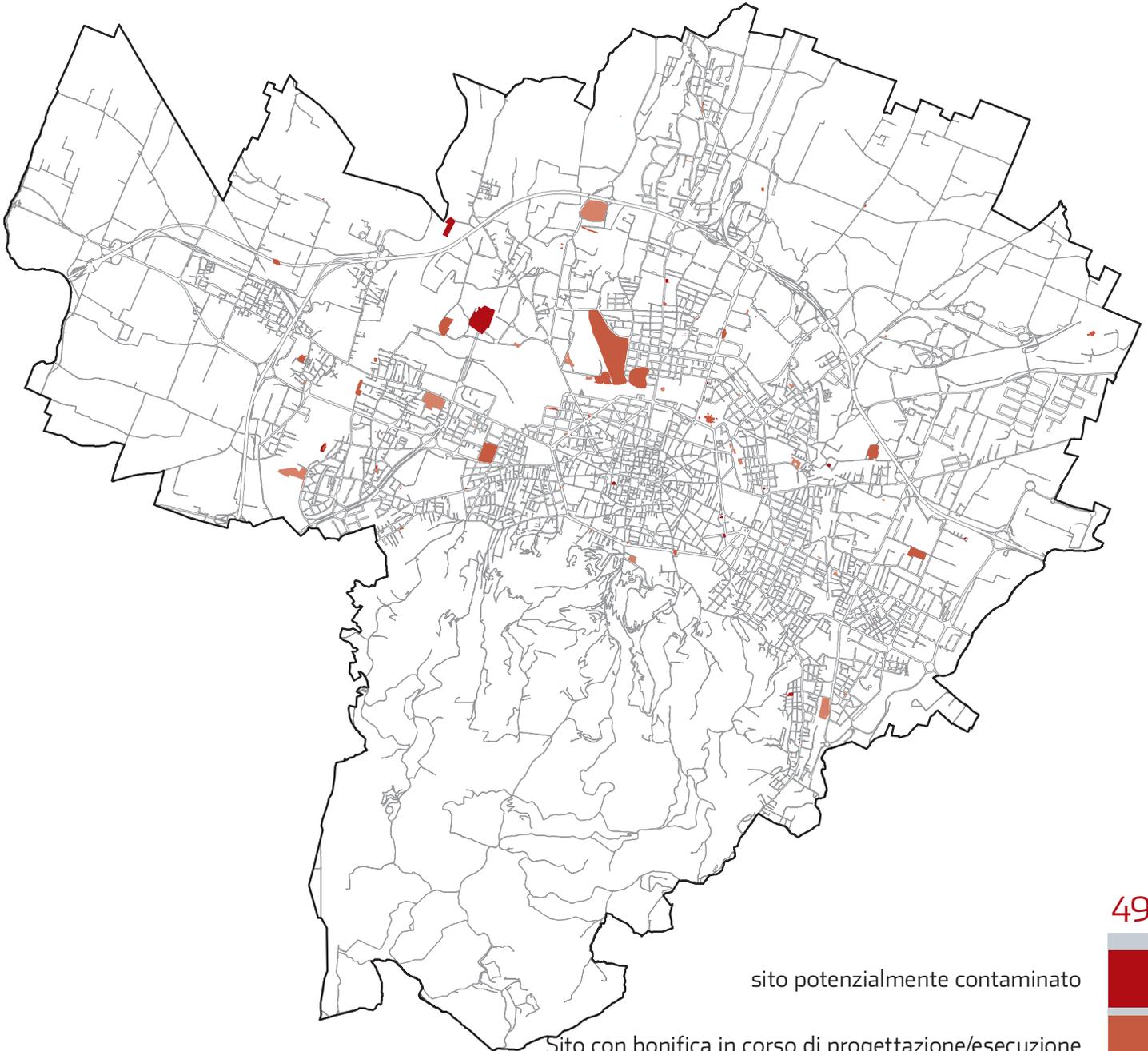
Aree percorse da incendi

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
dicembre 2007	Data di aggiornamento
incendi	Nome layer



Servitù militari

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
servitù militari	Nome layer



sito potenzialmente contaminato

Sito con bonifica in corso di progettazione/esecuzione

sito con procedimento concluso

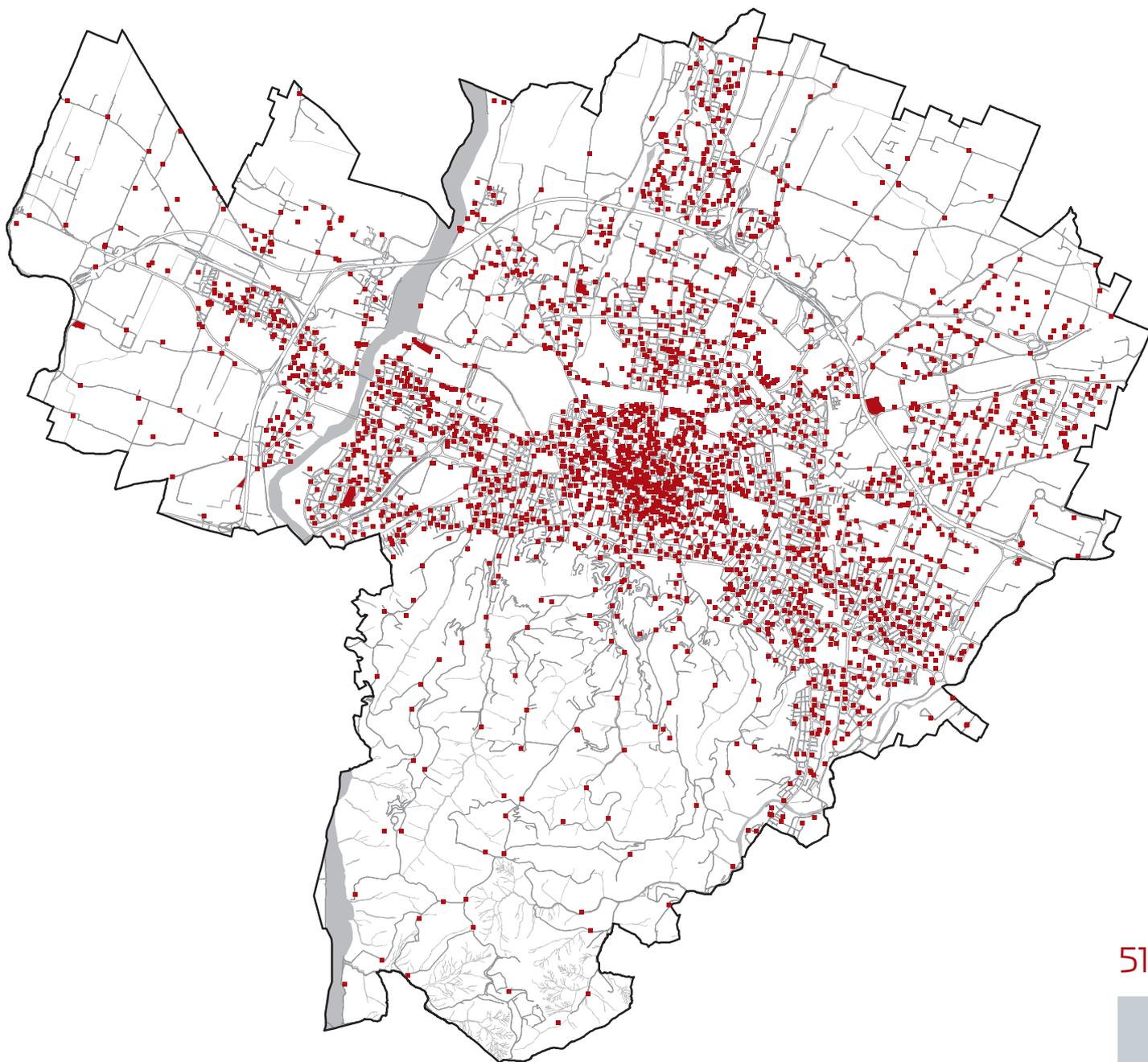
Siti contaminati

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008	Data di aggiornamento
siti contaminati	Nome layer



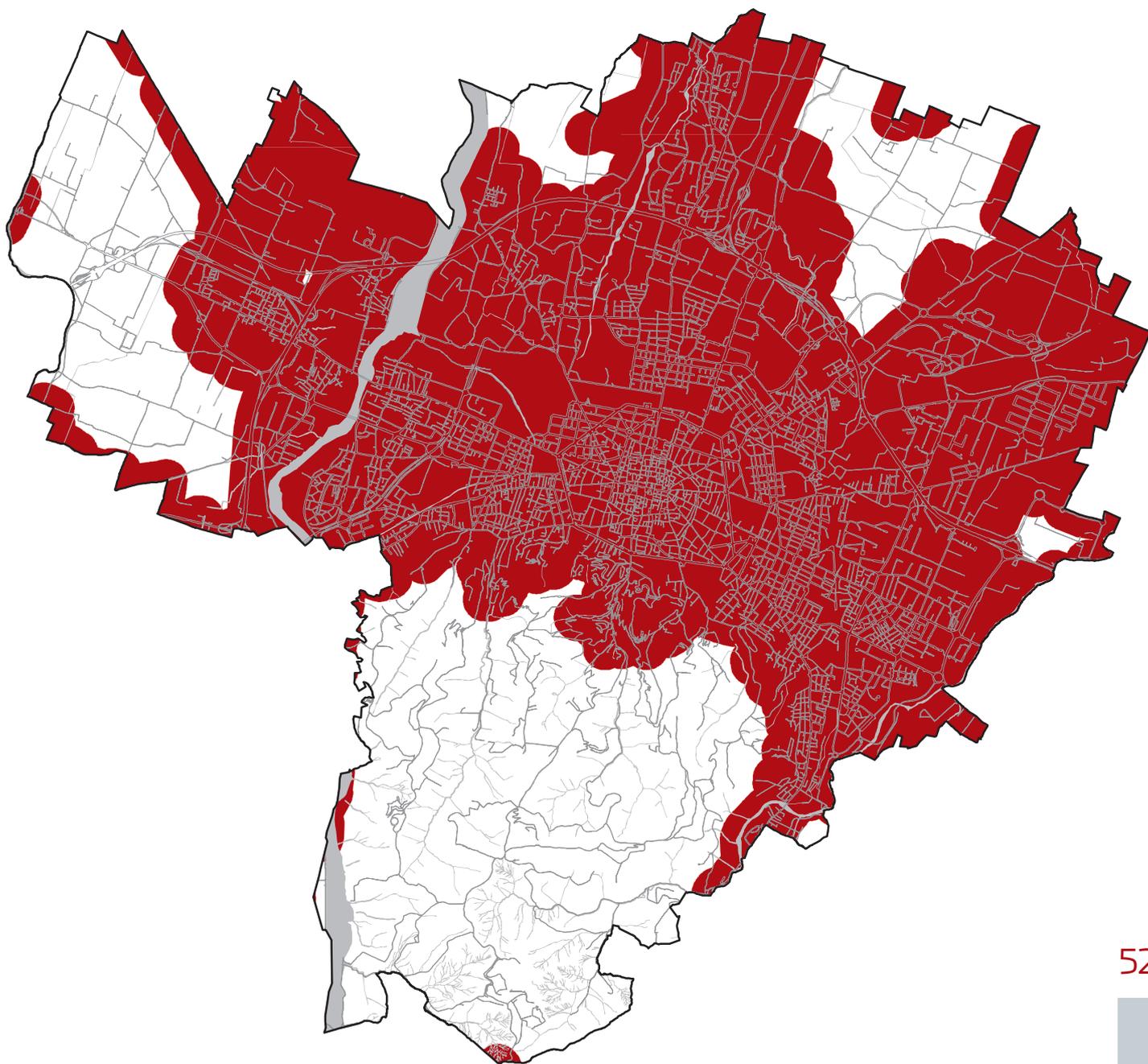
Elettrodotti ad alta e media tensione

Arpa su dati Comune di Bologna e gestori (alta) \ Psc su dati Provincia di Bologna (media)	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
maggio 2008 (alta) \ dicembre 2005 (media)	Data di aggiornamento
elettrodotti	Nome layer



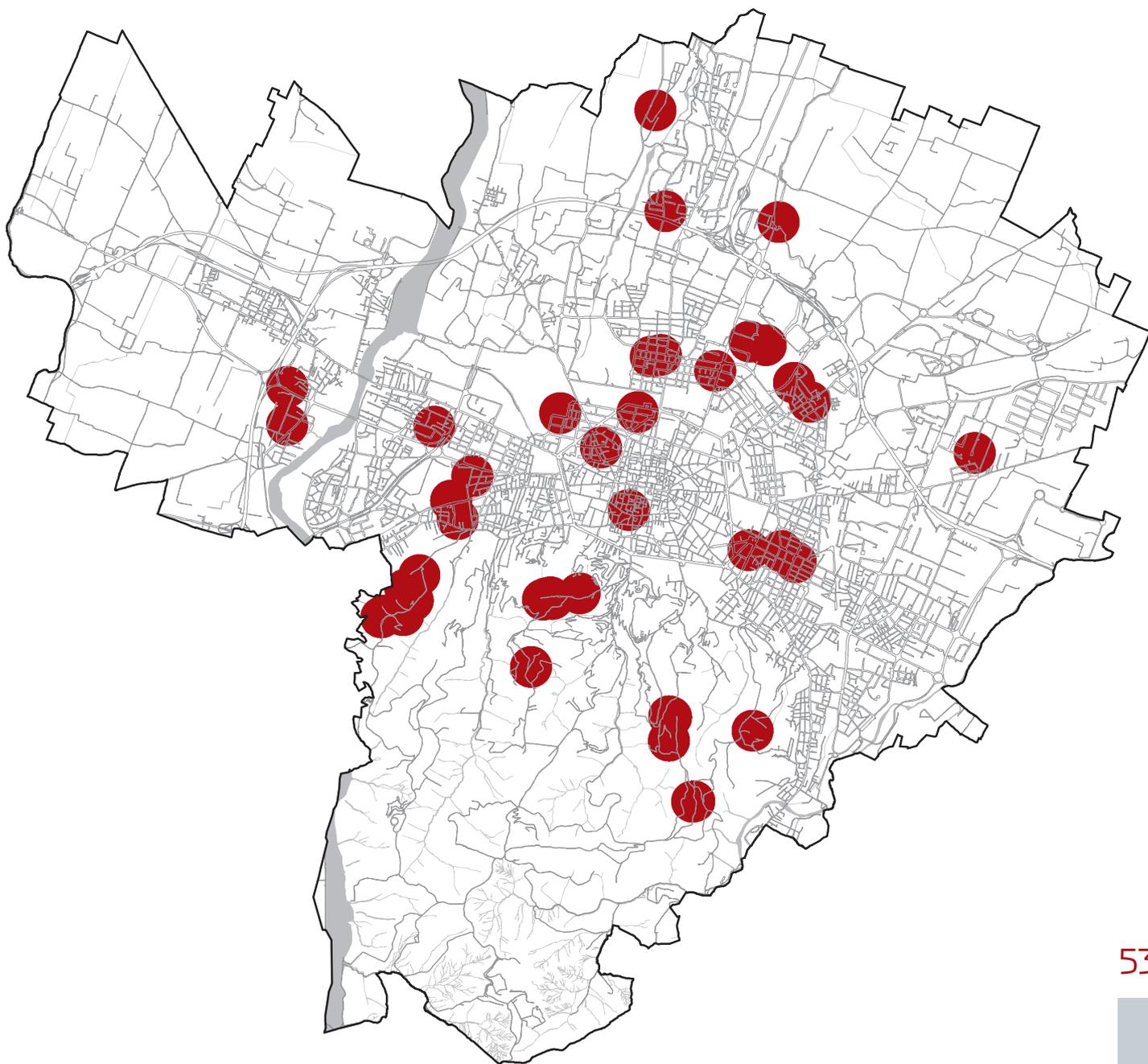
Cabine ad alta e media tensione

Provincia di Bologna	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
dicembre 2005	Data di aggiornamento
cabine	Nome layer



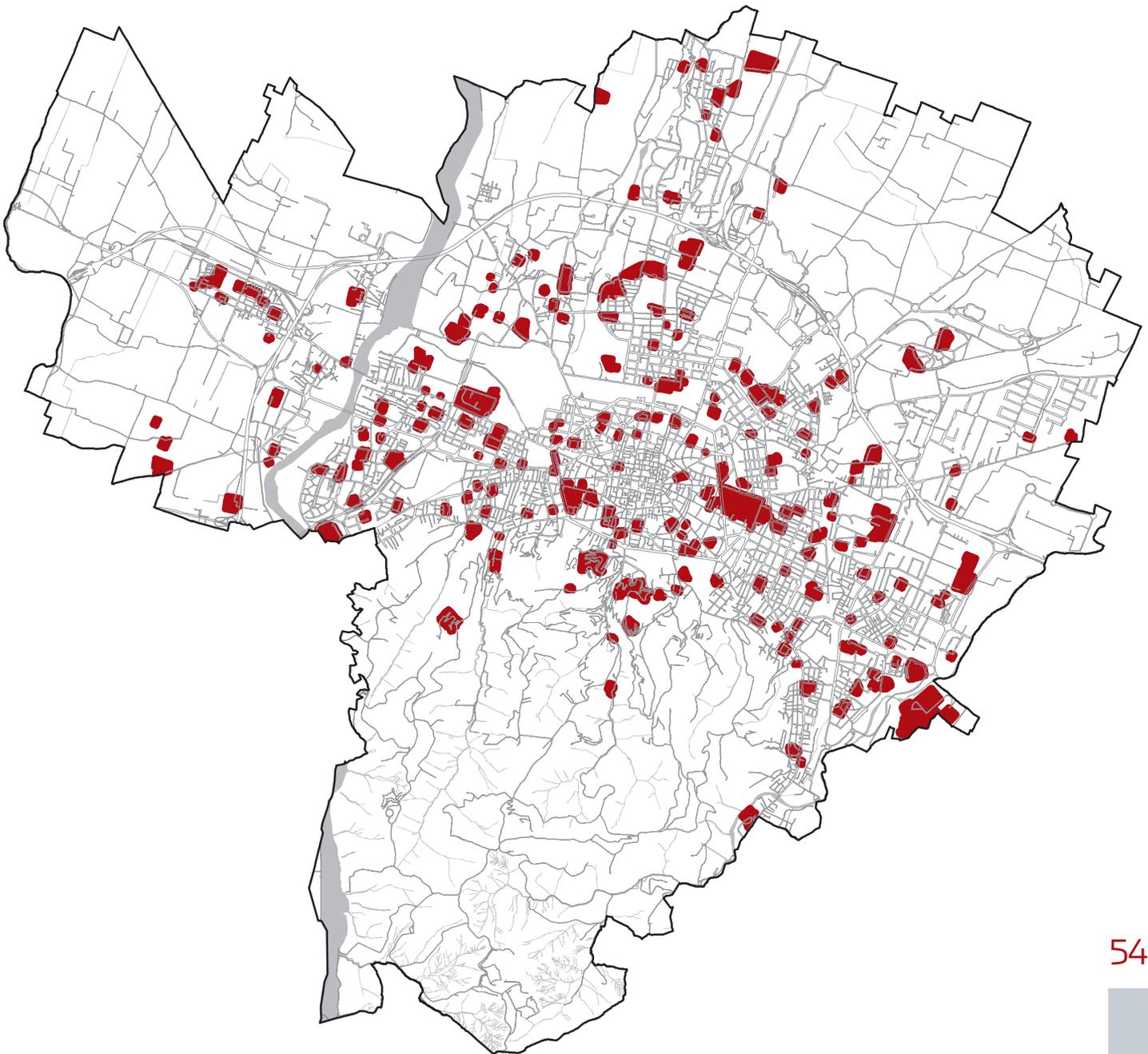
Emittenza radiotelevisiva 1

Psc \ Pler	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
giugno 2008 \ dicembre 2007	Data di aggiornamento
divieto impianti radiotv	Nome layer



Emittenza radiotelevisiva 2

Psc su dati Plerit	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
dicembre 2007	Data di aggiornamento
ambientazione impianti radiotv	Nome layer



Impianti fissi di telefonia mobile

Psc	Fonte del dato
1:2000	Scala di acquisizione
giugno 2008	Data di aggiornamento
telefonia mobile	Nome layer

