



**DICHIARAZIONE CONFORMITA' URBANISTICA EDILIZIA
PER TELEFONIA MOBILE**

AUTODICHIARAZIONE RELATIVA ALLA RISPONDENZA DEGLI INTERVENTI EDILIZI PREVISTI NEL
PROGETTO AI PARAMETRI DEL PSC e RUE .

IL/LA SOTTOSCRITTO/A TECNICO ABILITATO/A

COGNOME _____ NOME _____

RESIDENTE A _____ PROV. _____

VIA/PIAZZA _____ N° _____ INT _____ CAP _____

TEL _____ FAX _____ e-mail _____

ORDINE /COLLEGIO PROF. _____ PROV _____

N° ISCRIZIONE _____ C.F. _____

REDIGE, AI SENSI DELL'ART.481 DEL CODICE PENALE, LA SEGUENTE DICHIARAZIONE DI
CONFORMITA' DA PRESENTARSI AI SENSI DELL'ART.10 c.1 O ART. 13 c.2 L.R. 31/02.

PER L'INTERVENTO DI

DESCRIZIONE :

.....

DA REALIZZARSI REALIZZATO IN :

VIA/VIALE/PIAZZA _____ N° _____

PIANO _____ INT. _____

DATI CATASTALI FOGLIO _____ MAPP. _____ SUB. _____

FOGLIO _____ MAPP. _____ SUB. _____

FOGLIO _____ MAPP. _____ SUB. _____

1 CLASSIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI

- a in caso di v.c.o. definire l'intervento principale dei titoli abilitativi precedenti
- Nuova Costruzione Art. 26 c.5 lett. i.9 - RUE
 - Manutenzione Ordinaria Art. 26 c.1 lett. b8 - RUE
- b Manutenzione Ordinaria Art. 26 c.1 lett. b8 - RUE
- c Nuova Costruzione Art. 26 c.5 lett. i.9 - RUE

N.B.: In caso di più tipologie di intervento occorre barrare tutte quelle interessate

CONFORMITA' URBANISTICO-EDILIZIA DELLO STATO ATTUALE

2 TITOLO ORIGINARIO CHE HA LEGITTIMATO L'IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE

- | | | |
|---|-----------------------------|------------------------------|
| a <input type="checkbox"/> Permesso di costruire | <input type="checkbox"/> PG | |
| b <input type="checkbox"/> Concessione | <input type="checkbox"/> PG | <input type="checkbox"/> PUT |
| c <input type="checkbox"/> Autorizzazione | <input type="checkbox"/> PG | <input type="checkbox"/> PUT |
| d <input type="checkbox"/> Condonò | <input type="checkbox"/> PG | <input type="checkbox"/> PUT |
| e <input type="checkbox"/> Denuncia inizio attività | <input type="checkbox"/> PG | |

3 ABUSI MINORI

- a Abusi minori consistenti in opere di Manutenzione Straordinaria (realizzati da oltre 5 anni)
- Si allega atto notorio per l'applicazione c.6 art. 100 del RUE e relativo elaborato grafico
- b Diffomità in immobili tutelati ai sensi degli artt. 10, 11 e 45 D.Lgs. 42/04
- Si allega benestare Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali (**OBBLIGATORIO**)
- c Diffomità in immobili tutelati ai sensi degli artt. 136 e 142 D.Lgs. 42/04
- Si allega accertamento di compatibilità paesaggistica (**OBBLIGATORIO**)
- d Applicazione c.7 art. 100 del RUE (Tolleranza costruttiva 2%)
- Si allega elaborato grafico (**OBBLIGATORIO**)
- Si dichiara la legittimità dello stato di fatto relativamente ai titoli di cui sopra (**OBBLIGATORIO**)

5 ULTERIORI PROTOCOLLI

- a Preparare CQAeP PG Conforme Non conforme
- b Preparare Passi Carrai PG Conforme Non conforme
- c E' stato elevato Verbale n° PG
- d È stata emessa ordinanza di messa in pristino PG
- e Ripristinato SI NO
- f Sanzione pecuniaria PG

INQUADRAMENTO URBANISTICO

6 AMBITI

- a n° ambito Ambiti storici N° foglio RUE
- b n° ambito Ambiti consolidati N° foglio RUE
- c n° ambito Ambiti da riqualif. N° foglio RUE
- d n° ambito Terr. rurale N° foglio RUE
- e n° ambito Terr. Urb. Da strutt N° foglio RUE

7 EDIFICI DI INTERESSE STORICO ARCHITETTONICO e D'INTERESSE DOCUMENTALE

- a Nessun vincolo
- b si no edifici di interesse storico architettonico
- c si no edifici di interesse storico architettonico del moderno
- d si no edifici di interesse documentale
- e si no edifici di interesse documentale del moderno
- f si no Orti, giardini, cortili di pertinenza agli edifici
- g si no Orti, giardini, cortili interni di pertinenza agli edifici
- h si no Viali, parchi e giardini pubblici esterni
- i si no Corti storiche
- si allega relazione/studio analitico storico e critico

TUTELE E VINCOLI

8 TUTELA RISORSE IDRICHE E ASSETTO IDROGEOLOGICO – ART. 11 PSC

- a Nessun vincolo
- b si no Alvei attivi e invasi dei bacini idrici (c.1 art 11 PSC)
- c si no Reticolo idrografico coperto (c.2 art 11 PSC)

- d si no Fasce di tutela fluviale (c.3 art 11 PSC)
- e si no Fasce di pertinenza fluviale (c.4 art 11 PSC)
- f si no Aree a rischio inondazione 200 anni (c.5 art 11 PSC)
- g si no Aree ad alta probabilità di inondazione (c.6 art 11 PSC)
- h si no Aree dei terrazzi fluviali e dei conoidi permeabili della pedecollina e alta pianura (c.7 art 11 PSC)
- i si no Aree di salvaguardia dei pozzi (c.8 art 11 PSC)
- j si no Area di ricarica della falda (c.9 art 11 PSC)

9 TUTELA STABILITÀ DEI VERSANTI- ART. 12 PSC

- a Nessun vincolo
- b si no Aree in dissesto (c.1 art 12 PSC)
- c si no Aree di possibile evoluzione e influenza del dissesto (c.2 art 12 PSC)
- d si no Attitudine alla trasformazione del territorio (c.3 art 12 PSC)
- e si no Aree a rischio di frana interessate da provv. specifici (c.4 art 12 PSC)
- f si no Vincolo idrogeologico (c.5 art 12 PSC)

10 TUTELA ELEMENTI NATURALI E PAESAGGISTICI – ART. 13 PSC

- a Nessun vincolo
- b si no Aree forestali (c.1 art 13 PSC)
- c si no Calanchi (c.2 art 13 PSC)
- d si no Crinali (c.3 art 13 PSC)
- e si no Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico (c.4 art 13 PSC)
- f si no Aree naturali protette (c.5 art 13 PSC)
- g si no Siti Rete Natura 2000 (c.6 art 13 PSC)
- h si no Beni paesaggistici tutelati dalla normativa precedente il D.Lgs. 42/2004 (c.7 art 13 PSC)
- i si no Sistema della collina (c.8 art 13 PSC)
- j si no Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale della pianura (c.9 art 13 PSC)
- k si no Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (c.10 art 13 PSC)
- l si no Viabilità panoramica collina (c.11 art 13 PSC)

11 **TUTELA TESTIMONIANZE STORICHE E ARCHEOLOGICHE - ART. 14 PSC**

- a Nessun vincolo
- b si no Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (c.1 art 14 PSC)
- c si no Aree di concentrazione di materiali archeologici e fascia di rispetto archeologico della via Emilia (c.2 art 14 PSC)
- d si no Zona ad alta potenzialità archeologica (c.3 art 14 PSC)
- e si no Zona a media potenzialità archeologica (c.4 art 14 PSC)
- f si no Zone a bassa potenzialità archeologica (c.5 art 14 PSC)
- g si no Zona di tutela della struttura centuriata (c.6 art 14 PSC)
- h si no Edifici di interesse storico-architettonico (c.7 art 14 PSC)
- i si no Agglomerati d'interesse storico-architettonico (c.8 art 14 PSC)
- j si no Sistema storico delle acque derivate (c.9 art 14 PSC)
- k si no Viabilità storica (c.10 art 14 PSC)

12 **VINCOLI - ART. 15 PSC**

- a Nessun vincolo
- b si no Aeroporto (c.2 art 15 PSC)
- c si no Eliporto (c.2 art 15 PSC)
- d si no Ferrovie (c.3 art 15 PSC)
- e si no Strade (c.4 art 15 PSC)
- f si no Gasdotti (c.5 art 15 PSC)
- g si no Depuratore (c.6 art 15 PSC)
- h si no Cimiteri (c.7 art 15 PSC)
- i si no Aree a rischio di incidente rilevante (c.8 art 15 PSC)
- j si no Aree percorse da incendi (c.9 art 15 PSC)
- k si no Siti contaminati (c.10 art 15 PSC)
- l si no Servitù militari (c.11 art 15 PSC)
- m si no Elettrodotti ad alta e media tensione (c.12 art 15 PSC)
- n si no Cabine ad alta e media tensione - (Primarie At/Mt) (Secondarie Mt/Bt) (c.13 art 15 PSC)
- o si no Emissione radiotelevisiva (c.14 art 15 PSC)
- p si no Impianti fissi di telefonia mobile (c.15 art 15 PSC)

13 Si dichiara, relativamente ai punti 8, 9, 10, 11 e 12 il rispetto di tutte le norme di riferimento e delle relative modalità di tutela (**OBBLIGATORIO**)

14 **CITTÀ STORICA – ART. 60 RUE**

- a Nessun vincolo
- b si no Corti, cortili, giardini e orti storici.
- c si no Strade storiche.
- d si no Strade prevalentemente dedicate al trasporto pubblico.
- e si no Strade centralità.

15 **SISMICA**

- a Intervento soggetto a deposito
 - Deposito effettuato il _____ **PG**
- b Intervento non soggetto a deposito si allega MUR. A.1/D.1
- c Sismica per pratiche a sanatoria
 - Intervento soggetto a autorizzazione sismica a sanatoria rilasciata in data _____ **PG**
 - Intervento non soggetto ad autorizzazione sismica a sanatoria si allega MUR. A.1/D.1 (**OBBLIGATORIO**)

VERIFICHE SUI VINCOLI

16 **VINCOLI SULL'EDIFICIO/AREA**

L'intervento insiste su area/fabbricato sottoposta/o ai seguenti vincoli:

- a Art. 10 e 11 D.Lgs. 42/04 (ex Legge 1089/39)
 - Si allega autorizzazione Soprintendenza comprensiva di elaborati e relazione tecnica (**OBBLIGATORIO**)
- b Art. 136 e 142D.Lgs. 42/04 (ex Legge 1497/39 e Legge 431/85)
 - Si allega autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 159 D.Lgs. 42/04 (**OBBLIGATORIO**) **PG**
 - Per opere già eseguite si allega accertamento di compatibilità paesaggistica (**OBBLIGATORIO**) **PG**
- c Rispetto cimiteriale (vedi Legge 166/2002 e art. 4 LR 19/2004)
- d Idrogeologico art.12 c.5 PSC
 - Opere sottoposte ad autorizzazione; si allega Svincolo Idrogeologico (**OBBLIGATORIO**) **PG**
 - Opere che comportano comunicazione di inizio attività (**OBBLIGATORIO**) **PG**
 - Opere che non comportano autorizzazione o comunicazione di inizio attività
- e Area compresa in una delle fasce dei piani stralcio dei bacini idrografici - Art. 12 Piano stralcio per l'assetto idrogeologico bacino Reno
 - Unità non idonee ad usi urbanistici (zona rossa)
 - Si allega Variante al Piano stralcio rilasciata (**OBBLIGATORIO**) **PG**
 - Opere che non necessitano di Variante al Piano stralcio
 - Unità da sottoporre a verifica (zona gialla)
 - Unità idonee o con scarse limitazioni ad usi urbanistici (zona verde)

- f Fasce di pertinenza fluviale (art 18 Piano stralcio per assetto idrogeologico bacino Reno)
- g Alveo attivo (art.15 Piano stralcio per assetto idrogeologico bacino Reno)
- Si allega autorizzazione dell’Autorità di Bacino (**OBBLIGATORIO**)
- h Fascia di rispetto degli elettrodotti (L.R. 30/00 e Del. Giunta Reg. 197/01)
- Si allega determinazione fascia di rispetto da parte del gestore (**OBBLIGATORIO**)
- i Vincolo aeroportuale art.15 p. 2 PSC
- L’opera non costituisce ostacolo o potenziale pericolo alla navigazione aerea e rispetta l’altezza massima raggiungibile nel punto oggetto di intervento (**OBBLIGATORIO**)
- L’opera non rispetta l’altezza massima raggiungibile nel punto oggetto di intervento, si allega autorizzazione ENAC (**OBBLIGATORIO**)

VERIFICHE DISTANZE

- 17** a Distanze tra edifici si no non occorre
- b Distanze dai confini di proprietà si no non occorre
- Si allega consenso del/i confinante/i con relativo elaborato grafico vistato (**OBBLIGATORIO**)
- c Distanza dai confini delle aree pubbliche e a destinazione pubblica si no non occorre
- d Distanze dai confini delle strade (*Solo per nuova costruzione, ampliamenti e recinzioni*) si no non occorre
- Deroga per allineamento (**OBBLIGATORIO**) **PG**
- Si allega deroga/consenso Ente gestore (**OBBLIGATORIO**)
- e Distanze dalla ferrovia (*per tutti gli interventi*) si no non occorre
- Si allega deroga/consenso Ente gestore (**OBBLIGATORIO**)
- f Distanze previste dal Regio Decreto 523/1904 per il rispetto delle acque pubbliche a cielo aperto e/o tombate . si no non occorre
- Si allega consenso Ente gestore (**OBBLIGATORIO**)

Si assevera l’ammissibilità dell’intervento e il rispetto dell’articolo 52 comma 2.1 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio in particolare per quanto riguarda gli accorgimenti adottati al fine di minimizzare l’impatto paesaggistico dell’impianto esistente .

Indicare punti barrati :

--

_____ li _____

IL TECNICO ABILITATO

N.B: Si consiglia, a garanzia del tecnico, di graffiare le pagine della presente autodichiarazione e di timbrarle tutte con il timbro professionale, apponendo lo stesso sulle giunzioni delle pagine, cioè a cavallo delle stesse e di firmare ogni foglio nello spazio in fondo alla pagina e di eliminare le schede che non interessano l'intervento.