Bolognina Est: un percorso partecipato

La Bolognina Est, individuata dal Piano Strutturale come un ambito da riqualificare è una parte di Bologna in profondo mutamento dal punto di vista sociale, economico, strutturale. Zona a vocazione produttiva è oggi al centro di un processo di trasformazione reso necessario dalla presenza di numerose aree dismesse: l'ex Caserma Sani (105.000 mq), le ex aree industriali Casaralta (50.000 mq), Sasib (40.000 mq) e Cevolani (20.000 mq), cui va ad aggiungersi l'ex Manifattura Tabacchi (100.000 mq). Partendo dalla nuova Stazione, passando per le aree militari e industriali rinnovate e arrivando al futuro Polo Tecnologico la riqualificazione urbana della Bolognina è una delle sfide determinanti per il futuro prossimo della città.

Un laboratorio partecipativo, promosso dall'Amministrazione Comunale e dal Quartiere Navile, organizzato da Urban Center Bologna e coordinato dall'Associazione di donne Orlando, ha coinvolto le abitanti e gli abitanti della zona in questo processo di trasformazione. Il piano operativo comunale ha poi individuato le principali linee d'azione per le trasformazioni comprese nell'ambito, a cominciare dalla realizzazione di spazi pubblici di qualità e di una rete per la mobilità dolce. Il laboratorio prosegue la sua attività interagendo con i singoli progetti che si attivano in tempi differenti.

COMUNE DI BOLOGNA
Quartiere Navile

orlando associazione di donne

FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA

A cura di:

- Associazione Orlando

Partecipano al progetto:

- Università di Bologna,
  Corso di Laurea in Scienze Geografiche,
  Corso di Laurea in Scienze dell'Organizzazione,
  Corso di Governo locale
- Università degli Studi di Ferrara,
  Facoltà di Architettura, Corso Tecniche
  di valutazione e programmazione urbanistica
- Genius Loci

Supervisione di:

Marianella Sclavi

per approfondire:

http://www.comune.bologna.it/laboratoriobolognina

informazioni:

lab-bolognina@women.it
051 4299411-417 (dal lunedì al venerdì - dalle 10.00 alle 13.00)
051 4299400

Urban Center Bologna
Salaborsa - piazza Nettuno 3 - Bologna
051 219 4455
info@urbancenterbologna.it
www.urbancenterbologna.it

OFFICINE Centro Commerciale MINGANTI
www.officineminganti.it

giorgio morara | comunicazione visiva | illustrazione: sabina ferioli | stampa: tipografia metropolitana bologna | dicembre 2010

COMUNE DI BOLOGNA

urban center bologna

dare voce a
donne e uomini
per il buon uso
della Bolognina Est

non solo

il laboratorio Bolognina Est nel Quartiere Navile

Foto: Marco Pirtacorona

Foto: Roberto Rossi

1 Parco Lineare

Il progetto complessivo scaturito dal laboratorio individua le principali linee d'azione per la trasformazione dell'ambito Bolognina Est, a cominciare dalla realizzazione di un parco lineare lungo l'ex tranvia per Malabergo: non una semplice pista ciclabile, ma una rete di percorsi attrezzati e verdi che collegheranno fra loro gli spazi e le attrezzature pubbliche del quartiere. Partendo dalla nuova Stazione, passando per le aree militari e industriali rinnovate e arrivando al futuro Polo Tecnologico il parco lineare sarà la spina verde della riqualificazione urbana della Bolognina Est.
Il tratto oggi realizzato grazie a contributi ministeriali ottenuti dal settore Mobilità del Comune (che ne ha curato il progetto, coadiuvato dal settore Ambiente) misura circa un chilometro.

2 Ex Sasib

Il progetto dell'area industriale Ex Sasib è quello, tra le grandi aree da trasformare, in fase più avanzata. Nello spazio oggi dismesso di 40.000 mq sorgeranno edifici residenziali (liberi e convenzionati 14.000 mq) e commerciali (1500 mq). La parte direzionale (5000 mq) è ormai in fase di completamento.
Il laboratorio ha indicato l'indirizzo strategico di un'area urbana "densa" e diversificata nelle funzioni; ha inoltre suggerito, la scelta progettuale di sviluppare gli edifici in altezza, ciò ha liberato al suolo circa 30.000 mq di spazio pubblico, per tragitti pedonali in continuità con i percorsi dell'area. Un parco attrezzato di circa 18.000 mq abbraccia le cinque torri residenziali e funziona come vero e proprio collegamento verde per il quartiere. Il progetto è dello Studio Scagliarini (Bologna).

3 Ex caserma Sani

La ex Caserma Sani, tra via Ferrarese e via Stalingrado, è parte del patrimonio delle aree militari dismesse che a seguito del Piano Unitario di Valorizzazione, siglato da vari accordi tra il Comune di Bologna, l'Agenzia del Demanio e il Ministero dell'Economia e delle Finanze, può essere restituito alla città. La ex Caserma Sani potrà ospitare nuove abitazioni (in parte sociali), altri usi complementari alle abitazioni (uffici, commercio di vicinato, esercizi pubblici) aree verdi per l'uso pubblico, una scuola ed altri edifici pubblici, strade, parcheggi e percorsi ciclabili.